

Affitto Appartamento Quadrilocale Cutigliano Giardino

Affitto Appartamento Quadrilocale Cutigliano Giardino Mq 150 Viale Europa (Funivia Doganaccia2000.it) Quattro Vani Mq 90 Piano Terra Indipendente Gazebo Barbecue Caminetto Posto Auto Scoperto Assegnato Riscaldamento e Produzione Acqua Calda Sanitaria Centralizzato Caldaia Gasolio.

AgenziaCioni.com propone in Affitto un Appartamento indipendente con Giardino Esclusivo, ubicato al Piano Terra, composto di Quattro Vani, dotato di Posto Auto Scoperto assegnato, Giardino è attrezzato con un Gazebo ed un Barbecue, con Posto Auto Scoperto Assegnato all'interno di un Parcheggio Privato, Appartamento posizionato di fianco alla Funivia Doganaccia2000.it, Affitto Appartamento Quadrilocale Cutigliano Giardino Mq 150 Viale Europa Quattro Vani Mq 90 Piano Terra Indipendente.



**Prezzi di Affitto Stagione Estiva:
Periodo Maggio - Settembre € 3.900
Mese Maggio € 600
Stagione Estiva Mese Giugno € 700**

Mese Luglio € 1.300

Stagione Estiva Mese Agosto € 1.900

Mese Settembre € 700

Stagione Invernale (Dicembre - Aprile) € 3.000

Nel Prezzo di Affitto Sono inclusi i Consumi di Riscaldamento ed Acqua Calda Sanitaria, Sono esclusi i consumi di Energia Elettrica, ed Acquedotto.

Posizione dell'Appartamento Quadrilocale Cutigliano Giardino

L'Appartamento in Affitto Quadrilocale Mq 90 Piano Terra, fa parte di una elegante e Caratteristica Villetta Bifamiliare, ubicata a circa 500 metri dal Centro del Paese, ed è posizionata a pochi metri dal Parcheggio della Funivia Cutigliano-[Doganaccia2000](#);

Caratteristiche Generali dell'Appartamento Quadrilocale Cutigliano Giardino

L'Appartamento in Affitto Quadrilocale Mq 90, è dotato di un Ampio Giardino di Mq 150 ad uso esclusivo, attrezzato con Gazebo e Barbecue;
Il Giardino di Mq 150, ad uso esclusivo dell'Appartamento Quadrilocale, è sviluppato su tre lati della Villetta Bifamiliare, è completamente recintato, ed è arredato con Mobili da Giardino;
A fianco del Giardino è stato installato un pozzetto;
Il Giardino è accessibile direttamente dall'Appartamento Quadrilocale, e dal Vialeto esterno;
Dallo stesso Vialeto si accede anche al parcheggio Scoperto, ubicato ai piedi della Villetta Bifamiliare;
Oltremodo, l'accesso e l'utilizzo del Giardino, è facilmente usufruibile anche da persone con poca mobilità, grazie al vialetto pavimentato con piastroni, ed è accessibile tramite cancello privato, direttamente dal Viale Europa;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Sviluppo Interno dell'Appartamento Quadrilocale Giardino

L'Appartamento Affitto Quadrilocale Mq 90 Piano Terra Giardino Mq 150, è composto da:

- Accesso dal Viale Europa tramite Strada Carrabile, al Giardino Recintato e chiuso, ed all'Appartamento Quadrilocale
- Ingresso Appartamento dal corridoio a comune, tramite Veranda Coperta realizzata con volte in Sasso
- Ingresso Appartamento nel Disimpegno, arredato con piccolo Guardaroba
- si accede alla Sala da Pranzo attrezzata con Caminetto (il Caminetto attualmente non è funzionante)
- a fianco della Sala da Pranzo si trova il Cucinotto con Finestra,

- con Angolo Cottura completamente attrezzato
- dalla Sala da Pranzo si accede al Soggiorno, arredato con Divano Letto Matrimoniale
 - Disimpegno Zona notte
 - Prima Camera Matrimoniale Ampia e Luminosa
 - Seconda Camera Matrimoniale
 - Bagno ristrutturato, con Finestra, attrezzato con Lavatrice, attrezzato con Doccia

Questo slideshow richiede JavaScript.

L'appartamento Affitto Quadrilocale può ospitare fino a 6 Posti Letto, ed è dotato dei Servizi Tecnici:

- Antenna Tv Digitale Terrestre,
- Antenna Tv Satellitare (SKY Ready).

Area di Parcheggio dell'Appartamento Quadrilocale Cutigliano Giardino

La Villetta Bifamiliare è dotata di un Area adibita come Parcheggio Privato, direttamente accessibile dal Viale Europa, Parcheggio ubicato a pochi passi dall'Appartamento Quadrilocale;

L'Appartamento Affitto Quadrilocale, ha in dotazione un Posto Auto scoperta Assegnato;

L'Area di Parcheggio è collegata all'ingresso della Villetta Bifamiliare, ed all'Appartamento Quadrilocale tramite vialetto carrabile;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Climatizzazione dell'Appartamento Quadrilocale

L'Appartamento Quadrilocale Piano Terra, posto all'interno della Villetta Bifamiliare, è dotato di Impianto di Riscaldamento Centralizzato, realizzato con una Caldaia Alimentata a Gasolio, installata nel Locale Centrale Termica al Piano terra, sul fianco laterale della Villetta Bifamiliare; La produzione della Acqua Calda Sanitaria, viene garantita tramite la stessa Caldaia, grazie ad un Boiler di accumulo, con una Capacità di 200 Litri, il quale è installato all'interno del Locale Caldaia.