

Affitto Bilocale Le-Motte Abetone Mq 55 P. 1° 6 P.L. Garage

Affitto Bilocale Le-Motte Abetone Mq 55 Piano Primo Sei Posti Letto Terrazzo Ascensore Cantina Garage.

Agenziacioni.com propone in Affitto un Appartamento di Due Locali,
ristrutturato recentemente, ed con alcuni complementi di arredo nuovi
completamente ristrutturato ed arredato a Nuovo,

Affitto Bilocale Le-Motte Abetone Mq 55 Piano Primo Terrazzo Coperto Cantina Soffitta Ascensore
Sei posti letto,

Appartamento che fa parte di un Condominio composto di Ventiquattro Unità Immobiliari,
sviluppato su Tre Piani, ed attrezzato con ascensore.



Link Youtube:

Gestione Periodo e Contratto di Affitto dell'Appartamento Bilocale Le-Motte

L'Affitto dell'Appartamento Bilocale Abetone Le-Motte Mq 55 Piano Primo Sei posti letto,
viene regolato tramite Contratto di Locazione Temporaneo uso turistico.

Prezzi e periodi di Affitto:

Periodo Affitto Stagione Invernale (Dicembre - Aprile)

- **Euro 4.500**

Periodo Stagione Estiva (Giugno - Settembre)

- **Intero Periodo Stagione Estiva - Euro 2.800**
- **Giugno - Euro 450**
- **Luglio - Euro 750**
- **Agosto - Euro 1.500**
- **Settembre - Euro 550**

Prezzo locazione Annuale

- **Prezzo di Locazione Annuale - Euro 6.500**

Dall'Importo di Locazione sono sempre esclusi i Consumi di:

- Riscaldamento
(Rilevato Tramite Valvola Conta-scatti-Conta-Ore,
Conteggiato dall'Amministratore di Condominio),
- Energia Elettrica
- Acquedotto

Le spese delle Pulizie Finali e Sanificazione,
vengono quantificate per un Importo a Forfait di Euro 80.

Posizione dell'Appartamento Affitto Bilocale Le-Motte

L'Appartamento Affitto Bilocale Abetone Le-Motte Sei posti letto,
è ubicato a 150 metri dalle piste da sci di [Abetone](#),
ed il Primo Impianto di Risalita raggiungibile con pochi passi a piedi,
è quello della Seggiovia Quadriposto della Pista da Sci La Riva.

Via delle Motte, è una Zona ubicata a ridosso e molto vicino al Centro del Paese di Abetone,
dove si trova l'Appartamento Affitto Bilocale Abetone Le-Motte Sei posti letto,
ed è ubicata a metà strada tra la piazza del centro del Paese,
e l'impianto di Risalita della Pista da sci SAF Ovovia.

Sviluppo Interno dell'Appartamento Affitto Bilocale Le-Motte

La Disposizione Interna dell'Appartamento Affitto Bilocale Abetone Le-Motte Sette posti letto,
è composta da:

Al Piano Primo:

- Accesso al corridoio del Piano Primo,
tramite Scale Condominiali ed Ascensore
- Ingresso Appartamento nel Disimpegno
- Disimpegno arredato Armadio Guardaroba
- Sala arredata con Divano Chaise Longue
- Zona Pranzo ricavata nella Sala
- Terrazzo coperto, sviluppato per l'intera larghezza del Bilocale,

accessibile dalla Sala e dalla Seconda Camera

- Cucinotto con angolo cottura completamente attrezzato, con elettrodomestici nuovi, tra i quali il piano cottura a Induzione
- Ampio Disimpegno Zona Notte, arredato con armadio a Due ante
- Camera divisa in Due parti, entrambe arredate con Letto a Castello
- Bagno ristrutturato a nuovo, con pavimentazione e rivestimenti realizzate con ceramiche di prima scelta, attrezzato con Doccia e Sanitari di Nuova installazione

Questo slideshow richiede JavaScript.

Locali Accessori del Bilocale Le-Motte

Al Piano Sottotetto del Condominio, al quale si accede tramite scale condominiali, si trovano dei locali ad uso Ripostiglio di proprietà, peraltro utilizzabili come Cantine.

Allo stesso Piano Sotto-Tetto, si trovano dei bagni a comune, oltremodo attrezzati con doccia.

Questi Locali ad uso ripostiglio hanno una Superficie di Mq 12, ricavati dal Sottotetto del Piano delle soffitte, attrezzati con Finestre a Bocca di Lupo.

L'Appartamento Affitto Bilocale Abetone Le-Motte Sei posti letto, è dotato di uno di un Ripostiglio di Mq 12, utilizzabile come Locale Lavanderia, al cui interno sono presenti gli attacchi di Acqua Fredda, Calda e Scarico, per l'installazione di un pozzetto e la predisposizione per l'installazione di una lavatrice.

Al Piano Terra del Codominio, si trovano le Cantine, della Superficie di Mq 5, chiuse con Porte, una delle quali di proprietà dell'Appartamento Bilocale Abetone Le-Motte

Impianto di Riscaldamento dell'Appartamento Bilocale Le-Motte

Il Condominio di cui fa parte l'Appartamento Affitto Bilocale Abetone Le-Motte Sei posti letto,, è dotato di Impianto di Riscaldamento Centralizzato, realizzato con Una Caldaia alimentata a Gasolio.

La Temperatura Interna dell'appartamento Bilocale, viene regolata tramite il proprio termostato ambiente, programmabile.

I Consumi del Riscaldamento, vengono conteggiati tramite la Apposita Valvola Conta-Scatti (Conta-ore), pilotata dal Termostato ambiente dell'Appartamento Bilocale;

Il Conteggio dei consumi,
viene elaborato dall'Amministratore di condominio,
e Viene quantificato il consumo,
leggendo il valore iniziale e finale della valvola Conta-scatti.

La Produzione di Acqua Calda Sanitaria viene garantita,
tramite Un Boiler Elettrico della Capacità di 100 Litri,
installato all'interno dell'Appartamento.

Area di Parcheggio dell'Appartamento Bilocale Le-Motte

L'Appartamento Affitto Bilocale Abetone Le-Motte Sei Posti Letto,
è dotato di Posto Auto Esterno Assegnato,
ubicato all'interno di un'ampia area di parcheggio, realizzata di fianco al Condominio,
con posti Auto segnati a Spina di Pesce sull'Asfalto.

Al Piano Terra l'Appartamento Bilocale è dotato di un Garage,
accessibile dalla rampa laterale al Condominio,

con basculante automatico con telecomando.

Il garage è chiuso con rotolante motorizzato con telecomando e comando a chiave.

Oltremodo, di fronte al Condominio,
si trova un Ampio Parcheggio Comunale,
sempre spalato e pulito dal Comune di Abetone,
all'interno del Quale si può trovare comodamente un ulteriore Posto Auto.

Questo slideshow richiede JavaScript.