

Affitto Mansarda Cutigliano Centro Cinque Locali Mq 110

Affitto Mansarda Cutigliano Centro Cinque Locali Mq 110 Primo Piano Tre Camere Due Bagni.

Agenziacioni.com propone in Affitto una porzione di Villa Trifamiliare,
posta al Primo Piano,
ubicata nelle immediate vicinanze del Centro del Paese,
a fianco della Chiesa di San Bartolomeo,
Affitto Mansarda Cutigliano Centro Cinque Locali Mq 110 Primo Piano Tre Camere Due Bagni;



Prezzo di Affitto stagione Estiva (Giugno - Settembre) Euro 3.800 (sono esclusi i consumi di Elettricità)

Pulizie/Sanificazione finali Euro 70;

Prezzo di Affitto Mese di Giugno Euro 800 (sono esclusi i consumi di Elettricità)

Pulizie/Sanificazione finali Euro 70;

Prezzo di Affitto Mese di Luglio Euro 1.200 (sono esclusi i consumi di Elettricità)

Pulizie/Sanificazione finali Euro 70;

Prezzo di Affitto Mese di Agosto Euro 1.800 (sono esclusi i consumi di Elettricità)

Pulizie/Sanificazione finali Euro 70;

**Prezzo di Affitto Mese di Settembre Euro 700 (sono esclusi i consumi di Elettricità)
Pulizie/Sanificazione finali Euro 70;**



Posizione della Mansarda Cutigliano Centro

La Mansarda Cutigliano Centro Cinque Locali Mq 110 Primo Piano Tre Camere Due Bagni, è posizionata a pochi passi dal Centro del Paese, di fianco alla Caratteristica Chiesa di San Bartolomeo, a pochi passi dalla Funivia che conduce alla Doganaccia;

A pochi passi dalla Mansarda si trovano tutti i Negozi ed i servizi, quali Banca, Edicola, Tabacchi, Ufficio Postale, Farmacia, Alimentari, Farmacia;

La Mansarda è ubicata a circa 12 km dal Parco Avventura della [Doganaccia2000](#), ed a 15 km dalle Piste da sci di [Abetone](#);

Il Paese di Cutigliano, è un rinomato ed Antico Borgo Medioevale, il cui nome deriva dall'antico Condottiero dell'Impero Romano, Catilina;

All'interno della Borgata spicca il Palazzo del Capitano, attualmente luogo del Municipio del Paese;

Il [Servizio di trasporto Pubblico del Copit](#), collega la Stazione Ferroviaria di Pistoia, con Il Centro di Cutigliano, tramite la Linea Extraurbana n° 54;

Caratteristiche Generali della Mansarda Cutigliano

La Mansarda Cutigliano Centro Cinque Locali Mq 110 Tre Camere Due Bagni, è sviluppata al Primo Piano, di una Villa Trifamiliare, oltre ad un Resede lastricato in Pietra, al Piano Terra, posto di fronte alla Villa, utilizzabile nel periodo estivo;

La Mansarda è stata ristrutturata recentemente, ed arredata con mobili nuovi, oltre all'angolo cottura di nuova installazione;

La Pavimentazione della Mansarda, è interamente realizzata con Parquet a listoncini di Larice;

La Mansarda puo ospitare fino a Sette Posti letto,
grazie alle Tre Camere spaziose, dell'appartamento;

Sviluppo Interno della Mansarda Cutigliano

La Mansarda Cutigliano Centro Cinque Locali Mq 110,
è composta da:

- Ingresso a comune con altre Due unità Immobiliari,
da Resede privato, lastricato in pietra
- Disimpegno di ingresso
- Scala di accesso al primo piano
- Ingresso nel Salone
- Salone ampio e luminoso,
arredato con Divano
- Zona pranzo ricavata nel salone con tavolo da otto posti, allungabile
- a Destra della Sala si trova un Tinello con Finestra,
con angolo cottura completamente attrezzato,
ed elettrodomestici di nuova installazione
- sempre sul Lato Destro della Sala,
Camera Matrimoniale di Ampie dimensioni
- a fianco della Sala, Piccolo corridoio per accesso ai due Bagni
- Bagno con finestra, attrezzato con Vasca
- Secondo Bagno attrezzato con Doccia
- alla Sinistra della Sala,
si accede alla zona notte, tramite un Piccolo corridoio,
dotato di finestra
- Due ampie camere matrimoniali

Questo slideshow richiede JavaScript.

Climatizzazione della Mansarda

La Villetta Terratetto è dotata di Impianto di riscaldamento Centralizzato,
realizzato con caldaia alimentata a Gasolio,
installata nella centrale termica al Piano seminterrato;

La Produzione di Acqua Calda Sanitaria,
avviene tramite Boiler elettrico da 100 litri,
installato nel Sottotetto.