

Affitto Mansarda Trilocale Parco Daini Faidello Mq 60 Due Piani

Affitto Mansarda Trilocale Parco Daini Faidello Mq 60 Due Piani

Agenziacioni.com propone Affitto Appartamento di Tre Vani, sviluppato su Due livelli, con la possibilità di ospitare fino a Sei posti letto, Affitto Mansarda Trilocale Parco Daini Faidello Mq 60 Due Piani;

- Stagione Invernale (Dicembre - Aprile): Prezzo Euro 3.000 oltre i consumi di Gas ed energia Elettrica;
- Mese di Luglio Prezzo Euro 700, oltre i consumi di Gas ed energia Elettrica;
- Mese di Agosto Prezzo Euro 1.200 oltre i consumi di Gas ed energia Elettrica;
- Pulizie Finali e Sanificazione Prezzo Euro 75, (a carico del Conduttore, verranno effettuate alla Fine di ogni periodo);



Posizione della Mansarda Affitto Trilocale

La Mansarda Trilocale Parco Daini Faidello Mq 60 Due Piani, è ubicata vicino alle Piste da Sci della Val di Luce, distanti circa 2.5 km, e la Pista da Sci del Pulicchio, distante circa 600 Metri, entrambe sono collegate con tutto il comprensorio di Abetone.com;

Caratteristiche Generali della Mansarda Affitto

L'Appartamento Affitto Mansarda Trilocale Parco Daini Faidello Mq 60 Due Piani, fa parte di un condominio di Sedici Unità Immobiliari, posto al Secondo Piano e Sottotetto abitabile, Il Condominio non è attrezzato con ascensore;

Il Condominio è corredato di un ampio parcheggio Scoperto ad uso comune, esterno con posti auto assegnati, uno dei quali è assegnato, all'Appartamento Affitto Mansarda Trilocale Parco Daini Faidello Mq 60 Due Piani;

Sviluppo Interno della Mansarda Trilocale due Piani

La Mansarda Trilocale è Appartamento sviluppato su due Livelli,
con Sottotetto interamente Abitabile,
con finiture interne ed arredi realizzati in Stile;

L'Appartamento Affitto Mansarda Trilocale Parco Daini Faidello Mq 60 Due Piani,
è composto da:

Al Secondo Piano della Mansarda:

- Ingresso
- Disimpegno
- Ampia Sala arredata con Divano letto matrimoniale,
ed attrezzata con Caminetto
- Balcone collegato alla Sala, con affaccio panoramico
- Zona Pranzo ricavata nella Sala,
arredata con Tavolo allungabile da 8 posti
- Angolo cottura completamente attrezzato
- Ripostiglio sotto scala
- Scala di accesso al piano mansarda,
realizzata con Telaio portante e corrimano in Alluminio, e gradini di legno

Questo slideshow richiede JavaScript.

Al Piano Mansarda (Sottotetto Abitabile):

- Disimpegno nel pianerottolo della Mansarda,
arredato con Armadio su misura e mobile per lavatrice
- Camera matrimoniale
- Cameretta arredata con letto a castello
- Bagno attrezzato con Doccia

Questo slideshow richiede JavaScript.

Impianto di Riscaldamento della Mansarda Affitto Trilocale

La Mansarda Trilocale Parco Daini Faidello Mq 60 Due Piani,
è dotata di Impianto di Riscaldamento indipendente,
realizzato con una Caldaia alimentata con Gas GPL,
con la funzione integrata di produzione di acqua calda sanitaria;

all'interno della Mansarda sono installati, in ogni locale,
dei Radiatori in Alluminio;

La Caldaia è stata installata nel ripostiglio sottoscala,
facilmente accessibile anche per la manutenzione e regolazione

La temperatura interna della Mansarda,

viene regolata tramite il proprio Termostato Ambiente,
installato nella Sala, gestibile da remoto,
tramite la App (iOS/Android) fornita dal produttore;

Parcheggio e Locali Accessori della Mansarda

La Mansarda Trilocale Parco Daini Faidello Mq 60 Due Piani,
è dotata di un Posto auto scoperto assegnato,
ubicato all'interno del grande parcheggio condominiale;

Questo slideshow richiede JavaScript.

La Mansarda Trilocale, è dotata di un ampio locale cantina,
ubicato al Piano seminterrato,
accessibile tramite scale condominiali coperte;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Gestione Contratto di Affitto della Mansarda Trilocale

L'Affitto della Mansarda Trilocale Parco Daini Faidello Mq 60 Due Piani,
viene regolato tramite Contratto di Locazione Temporaneo uso Turistico,
con l'opzione della Cedolare Secca;

Le spese dei Consumi di Gas, Elettricità. Acqua e Quote delle spese di Condominio,
relative al periodo della Locazione, sono da considerarsi separatamente, a parte;

I conteggi delle spese dei consumi,
relativi alle utenze di Gas, Elettricità Acquedotto,
e delle Spese Condominiali,
verranno effettuati tramite le letture dei relativi contatori,
all'inizio ed alla fine del periodo di Affitto;

Il saldo delle utenze verrà effettuato alla fine del periodo di locazione;

Il saldo dell'importo di Affitto verrà effettuato alla consegna delle chiavi, all'inizio del periodo di Affitto;

All'Inizio del Periodo di Locazione,
viene richiesto un Deposito Cauzionale, a titolo di Cauzione Spese e Danni;

Il Deposito cauzionale versato, sarà reso disponibile al proprietario,
durante il periodo di Affitto;

La restituzione del Deposito cauzionale avverrà alla fine del periodo di Affitto,
previo che sia stato effettuato il saldo dei Consumi,
e dopo la verifica dello stato di riconsegna degli arredi e delle attrezzature,
valutando gli eventuali danni arrecati.