Affitto Quadri-Locale Val di Luce Abetone Tre Camere Secondo Piano Fronte Piste Sci

Affitto Quadri-Locale Val di Luce Abetone Tre Camere Secondo Piano Fronte Piste Sci.

Agenziacioni.com propone in Affitto un Appartamento Quadri-Locale spazioso, ubicato di fronte alle Piste da sci della Val di Luce, Affitto Quadri-Locale Val di Luce Abetone Tre Camere Secondo Piano Fronte Piste Sci.

L'Appartamento in Affitto Val di Luce Abetone Tre Camere, è posto al piano secondo, di un condominio attrezzato con Ascensore, e composto di Sei Unità Immobiliari.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Prezzo di Affitto Stagione Invernale (Dicembre - Aprile) Euro 5.500 (sono esclusi i Consumi di Riscaldamento, Energia Elettrica, Spese Condominiali Periodo di locazione, pulizie finali).

Prezzo di Locazione Annuale Euro 6.800. (sono esclusi i Consumi di Riscaldamento, Energia Elettrica, Spese Condominiali Annue, pulizie finali).

Posto Auto Coperto e Locali Accessori del Quadri-Locale Val di Luce.

All'Appartamento Val di Luce Abetone Tre Camere Secondo Piano Fronte Piste Sci, è possibile abbinare la locazione di un posto auto coperto, ubicato all'interno di un ampio Garage Condominiale, di fronte al Condominio, tramite un secondo contratto di Locazione, con un secondo proprietario.

L'Appartamento Quadri-Locale Val di Luce Abetone Tre Camere Secondo Piano Fronte Piste Sci, è dotato di un ampio locale cantina ad uso comune, e di un locale ripostiglio, ad uso rimessa ed appoggio per gli sci e gli scarponi, entrambi ubicati al Piano terra, di fianco al disimpegno dell'ingresso condominiale.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Posizione dell'Appartamento Quadri-Locale

L'Appartamento Val di Luce Abetone Tre Camere Secondo Piano, è ubicato di fronte alle piste da sci, ed a tutti i servizi, situati a pochi metri dal condominio di cui fa parte L'appartamento.

La Località della Val di Luce è ubicata a 5 km dal Centro di [Abetone](#),
Le piste da sci del suo comprensorio, sono tutte collegate con le piste da sci di [Abetone](#).

Sviluppo Interno del Quadri-Locale

L'Appartamento Quadri-Locale Val di Luce Abetone Tre Camere Secondo Piano,
è sviluppato interamente su un piano, si affaccia sulle piste da Sci,
ed è composto da:

- Ingresso da pianerottolo a comune con altra unità immobiliare
- Disimpegno e Corridoio, arredato con Armadio Guardaroba
- Sala ampia e luminosa, arredata con un divano letto matrimoniale
- affaccio panoramico sulle piste da sci della val di luce
- Zona pranzo arredata con Tavolo da Dieci sedute
- Cucinotto ricavato all'interno della Sala,
con angolo cottura completamente attrezzato
- Disimpegno di accesso alla zona notte
- Ampio Ripostiglio
- Prima Camera Matrimoniale, Arredata con Letto Matrimoniale ed armadio quattro stagioni
- Seconda Camera Matrimoniale arredata con Letto a Castello e poltrona letto
- Terza Camera Matrimoniale arredata con Letto a Castello e divano Letto Matrimoniale
- Bagno con finestra, attrezzato con Doccia
- L'Appartamento può ospitare fino a Otto posti letto

Gestione Spese di Condominio e del Riscaldamento del Quadri-Locale Val di Luce

L'Appartamento Quadrilodotato di impianto di riscaldamento condominiale,
la regolazione della temperatura avviene tramite termostato ambiente;

L'Appartamento è attrezzato con Dispositivi conta calorie, applicati ad ogni radiatore,
i quali permettono di conteggiare in modo dettagliato il consumo di riscaldamento;

Il condominio è corredato di un locale sala comune, attrezzato all'interno con tavoli da gioco;

Gestione Periodo di Affitto del Quadri-Locale Val di Luce

La Locazione dell' Appartamento Affitto Abetone Val di Luce Tre Camere,
viene concessa per i seguenti periodi:

- Periodo Stagione Invernale, dal 1/12 al 30/04
- Periodo Annuale

Il prezzo inserito nell'annuncio è riferito al periodo Stagione invernale;

Le spese dei consumi di riscaldamento e di elettricità sono da conteggiarsi a parte,
il conteggio dei consumi avverrà tramite lettura effettiva dei contatori relativi delle utenze;

La locazione viene regolata da contratto di locazione temporanea ad uso turistico per il periodo scelto,

con l'opzione della cedolare secca,
il saldo della locazione avviene al momento dell'ingresso nell'appartamento,
le spese dei consumi verranno conteggiate a fine periodo di locazione;

Viene richiesto un importo di Euro 1.000 (Euro MILLE/00) a titolo di cauzione spese e Danni,
all'ingresso nell'appartamento, importo che verrà restituito a fine periodo di locazione,
previo saldo delle spese dei consumi, e controllo degli eventuali danni arrecati alle attrezzature ed
agli arredi.

Le spese di pulizia finale sono quantificate in Euro 50 (Euro CINQUANTA) a Forfait.

Per il periodo di Locazione annuale, viene richiesto il pagamento delle spese condominiali,
le quali includono anche le spese di Riscaldamento, i consumi di elettricità,
vengono conteggiati secondo gli importi delle fatture ricevute.