Affitto Quadrilocale Abetone Pescinone Mq 110 Piano Terra Giardino

Affitto Quadrilocale Abetone Pescinone Mq 110 Piano Terra Giardino Mq 250.

AgenziaCioni.com proporne in Affitto un Appartamento con due ingressi Indipendenti, posto al piano terra di una palazzina composta di sole sei unità immobiliari, Appartamento ubicato fronte piste sci della Selletta e della Riva, Affitto Quadrilocale Abetone Pescinone Mq 110 Piano Terra Giardino Mq 250,
Appartamento ubicato al Piano Terra,
inserito in piccolo condominio di Sei Unita Indipendenti,
Appartamento ubicato in posizione strategica,
vicino al Centro e alle Piste da Sci della Selletta e della Riva,
Entrambi raggiungibili a piedi;

Appartamento con Due Ingressi Indipendenti al piano terra,
Il Primo Ingresso è all'interno delle scale Condominiali coperte,
Il secondo ingresso si raggiunge passando dal Giardino Privato,
Il Secondo Ingresso fa accedere direttamente al Soggiorno;

Appartamento Abetone Pescinone Quattro Vani Mq 110 composto di:

- Ingresso Indipendente
- Corridoio con disimpegno
- Ripostiglio con Piccola Lavanderia,
  Ripostiglio Predisposto con Attacco Lavatrice
- Caldaia a Gas GPL installata nel Ripostiglio
- Ampio Soggiorno Luminoso
- Soggiorno attrezzato con Termo Camino
- Soggiorno arredato con Due Divani Letto Matrimoniali
- Sala da pranzo arredata con Grande Tavolo da 12 posti
- Cucinotto con Angolo Cottura completamente attrezzato
- Giardino di Mq 250 di Proprietà
- Piccola Veranda Coperta dal Terrazzo del Piano Primo

- Tre camere Matrimoniali
- Bagno attrezzato con Doccia
- Secondo Bagno attrezzato con Vasca
- Riscaldamento autonomo realizzato con Caldaia a Gas GPL con produzione di acqua calda
- Affaccio sulle piste da Sci
- Piste da sci raggiungibili con gli sci ai piedi
- Impianti da sci della Selletta e della Riva ubicati a 25 Mt
- Posto auto esterno
- Appartamento completamente arredato

Prezzo di Locazione leggermente trattabile.

Il periodo di Affitto Annuale verrà regolato tramite Contratto di Locazione Temporaneo uso turistico,
Le spese dei consumi di Gas GPL, Elettricità, Acquedotto, Condominio,
sono da considerarsi separate dall'importo di locazione;

Le spese dei consumi verranno contabilizzate tramite le fatture delle utenze relative;

Il Saldo della Locazione avverrà all'inizio del periodo di Affitto,
ed al momento della consegna delle delle chiavi all'ingresso ;

All'inizio del periodo di Locazione,
viene richiesto un importo a titolo di Cauzione Spese e Danni,
di € 1000,00 (Euro MILLE/00),
Importo che verrà utilizzato durante la Locazione per il pagamento delle spese delle fatture dei consumi,
a fine Periodo di Locazione verrà eseguito il conguaglio finale delle spese dei consumi;