Appartamenti Indipendenti Nuova-Costruzione Pievepelago

VENDITA € 309.000 Appartamenti Indipendenti Nuova-Costruzione Pievepelago Via Rigone Mq 512 Tre Piani Nove Unità Immobiliari Ingresso Indipendente Cantina Predisposizione Caminetto Pronta Consegna Riscaldamento Autonomo Caldaia Gas Metano Parcheggio Privato Scoperto.

Agenziacioni.com propone Vendita in Blocco, un Condominio di Nuova Costruzione,
composto da Nove Unità Immobiliari tutte dotate di ingresso indipendente,
ad un Prezzo Basso, commercialmente vantaggioso, in Località Pievepelago, in Via Rigone,
si tratta di una Palazzina realizzata in stile, con il tetto a due Falde,
la struttura della Palazzina si sviluppa su una superficie di Mq 512 Commerciali, di Nuova Costruzione,
Palazzina Residenziale ad uso di Civile Abitazione, Sviluppata su Tre Piani,
formata da Nove Appartamenti, tutti dotati di Ingresso Indipendente, in pronta consegna,
Appartamenti Indipendenti Nuova-Costruzione Pievepelago Mq 512 Tre Piani Nove Unità Immobiliari,
dotate di Ingresso Indipendente, Locale Cantina esclusivo, Predisposizione Caminetto,
Riscaldamento Autonomo con Caldaia alimentata con Gas Metano,
Posto Auto assegnato all’interno di un Parcheggio Privato Scoperto.

Prezzo di Vendita in Blocco Euro 309.000 Trattabile.

Link Youtube degli Appartamenti Nuova Costruzione Pievepelago Via Rigone:

Trilocale Piano Terra:

Bilocale P. 1°:

Bilocale P. 1°:

Mansarda Bilocale più Soppalco P.2°:

Mansarda Bilocale più Soppalco P. 2°:

Trilocale Due Livelli (Bilocale più Soppalco) P. 1° – P. 2°:

Trilocale Piano Terra:

Trilocale Piano Terra:

Mansarda Bilocale piu Soppalco P. 2°:

Trilocale Due Livelli (Bilocale più Soppalco) P. 1° – P. 2°:

Caratteristiche Generali degli Appartamenti Indipendenti Nuova-Costruzione

La Tipologia dei Nove Appartamenti Indipendenti Nuova-Costruzione Pievepelago è la seguente:

Tre Appartamenti indipendenti Nuova-Costruzione Trilocali di Mq 67 Ciascuno,
ubicati al Piano Terra, tutti dotati di Veranda coperta e di ingresso indipendente;

Due Appartamenti indipendenti Nuova-Costruzione Bilocali di Mq 52 Ciascuno, ubicati al Primo Piano,
con Veranda e terrazzo coperti, con accesso dal fronte posteriore del Fabbricato,
tramite scala scoperta in muratura;

Due Appartamenti Bilocali Nuova-Costruzione con Soppalco (Sotto-Tetto Abitabile) di Mq 51 Ciascuno,
con Finestra Velux, ed un terrazzo panoramico coperto,
con accesso indipendente tramite Scala Scoperta in muratura;

Due Mansarde Indipendenti Nuova-Costruzione Trilocali di Mq 59 Ciascuna, (Bilocali con Soppalco Sotto-Tetto Abitabile e Finestra Velux),
realizzate al Piano secondo, con accesso indipendente tramite scala scoperta,
con un ampio Terrazzo Panoramico.

Gli Appartamenti indipendenti Nova-costruzione che compone la Palazzina Pluri-Familiare,
e la La Mansarda Indipendente Nuova-Costruzione Pievepelago Via Rigone Mq 59 Piano Secondo e Soppalco Sotto-Tetto,
sono dotati di:

- Gli Appartamenti ubicati al Piano Terra, hanno una Piccola porzione di Giardino Privato,
- Le Unità Immobiliari del Piano Primo, hanno un Terrazzo Privato Coperto
- Le Mansarde Bilocali Due Livelli ubicate al Piano Secondo hanno un ampio Terrazzo Scoperto
- Tutti gli Appartamenti sono dotati di un Locale Cantina di Proprietà
- Le unità Immobiliari hanno un Posto Auto Scoperto assegnato

Prezzo di Vendita in Blocco Euro 309.000 Trattabile.

Caratteristiche Tecniche ed Impiantistiche degli Appartamenti Indipendenti Nuova-Costruzione

I Nove Appartamenti Indipendenti Nuova-Costruzione Pievepelago,
sono dotate di Impianto di Riscaldamento e Produzione Acqua Calda Sanitaria Autonomo,
realizzato con una Caldaia alimentata con Gas Metano,
installata nell’angolo cottura o nel disimpegno della zona notte in ogni Appartamento;

Gli Appartamenti Indipendenti Nuova-costruzione Pievepelago,
sono dotati di un Locale Cantina di Proprietà, ubicata al piano terra,
in una piccola costruzione realizzata di fianco alla Palazzina condominiale,
composta da Nove Cantine a schiera;

Ogni Appartamento è dotato di un Posto Auto scoperto esclusivo assegnato,
ubicato nell’Area di Parcheggio Scoperta, posta di fianco al Fabbricato.

L’Area di Parcheggio è accessibile dal resede comune Condominiale, tramite Viale pavimentato, che contorna il fabbricato.

Prezzo di Vendita in Blocco Euro 309.000 trattabile.

Tipologia degli Appartamenti Indipendenti

La Struttura dei Nove Appartamenti di Nuova-Costruzione,
è realizzata e sviluppata nel seguente modo:

Totale di Nove appartamenti Trilocali e Bilocali,
Tre Appartamenti Trilocali realizzati al piano terra,
Appartamenti di Due Locali con soppalco N° 2, Realizzati al Piano primo,
Due Bilocali realizzati al piano primo,
Appartamenti Mansarde Bilocali con soppalco, realizzati al piano secondo;

Tutti gli appartamenti sono dotati di ingresso indipendente.

I Nove Appartamenti sono tutti dotati di predisposizione caminetto,
realizzata all’interno del Soggiorno;

Gli Appartamenti sono Attrezzati con Impianto di riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria Autonomo,
realizzato con una Caldaia alimentata con Gas Metano.

I Nove Appartamenti di nuova costruzione sono in pronta consegna.

Posizione degli Appartamenti Indipendenti

La Località di Pievepelago è un piccolo e tranquillo Paese dell’Appennino Emiliano,
attrezzata per le Vacanze Estive ed Invernali,
località ideale per la villeggiatura estiva,
lontano dal caldo afoso della città;

La Località di Pievepelago è ubicata vicino alle principali località sciistiche,
dell’Appennino Tosco Emiliano:

- Monte Cimone (30 Km)
- Abetone (20 km)
- Passo delle Radici (8 km), Situato a 1589 m di altitudine,
  il Passo delle Radici è il valico abitato più alto dell’Appennino,
  al confine tra l’Emilia Romagna e la Toscana,
  ubicato a soli 25 minuti in auto da Castelnuovo Garfagnana,
  percorrendo la S.S. 324.

La Palazzina ed i Nove Appartamenti Indipendenti di Nuova Costruzione,
assimilabile ad un Condominio stile Villetta Plurifamiliare,
si trova in Via Rigone, ubicata a circa 500 Metri dal Centro di Pievepelago.

Dalla Località di Pievepelago, si possono fare bellissime escursioni,
di varia lunghezza, lungo i sentieri del CAI,
limitandosi alla giornata o addirittura, pernottare in tenda o nei rifugi,
Visitando l’Appenino a piedi.