

Appartamento Bilocale Le-Regine Abetone Mq 55 Piano 1°

Vendita € 89.000 Appartamento Bilocale Le-Regine Centro Abetone Mq 55 Piano Primo Ascensore Cantina Posto Auto Coperto Assegnato.

Agenziacioni.com propone in Vendita Appartamento du Due Vani, in una elegante Palazzina Condominiale edificata in stile Baita, sviluppata su Tre Piani oltre al Garage Condominiale al Piano Seminterrato, Condominio attrezzato con Ascensore, composto da Dieci Unità Immobiliari, Appartamento Bilocale Le-Regine Centro Abetone Mq 55 Piano Primo Ascensore Cantina Posto Auto Coperto Assegnato;

Prezzo di Vendita Euro 89.000 Trattabile.



Vendita Appartamento Trilocale confinante-Attiguo

A Fianco dell'Appartamento Bilocale, al Piano Primo, si trova un [Appartamento Trilocale Mq 75](#), confinante con l'appartamento Bilocale, i quali si possono rendere comunicanti tra loro, poiche ubicati allo stesso Piano, effettuando una apertura nella parete della Sala, tale da ottenere un Appartamento di Quattro Locali con Due Bagni, corredato di un Grande Salone, ottenendo un Appartamento Quadrilocale di Mq 130.

Le Due Unità Immobiliari sono della stessa Proprietà.

Prezzo di Vendita Euro 99.000 Trattabile per il Trilocale Attiguo.

Prezzo di Vendita Euro 169.000 Trattabile per le Due Unità Immobiliari Insieme.



Posizione dell'Appartamento Bilocale Le-Regine

L'Appartamento Bilocale è ubicato nel Centro del Paese, ed il Condominio di cui fa parte, è posizionato all'interno delle Piazza della Località Le Regine, facilmente raggiungibile ed accessibile, sia a piedi che con la propria Auto.

L'Appartamento Bilocale Mq 55 è posizionato di Fronte alla Pista da Sci Chierroni, ubicata a pochi metri, ed al suo Impianto di Risalita, la Seggiovia Quadriposto, il quale è collegato con tutto il comprensorio di Piste da Sci di Abetone.com

La Località Le-Regine Abetone è comodamente raggiungibile, grazie anche ai servizi di trasporto pubblico del Blu-Bus, tramite la compagnia di trasporto del Copit, tramite la linea Extraurbana n° 54, che dalla Stazione Ferroviaria di Pistoia, collega le località dell'Appennino Pistoiese, e permette di raggiungere le Piste da Sci di Abetone.

Caratteristiche Generali dell'Appartamento Bilocale Le-Regine Abetone

L'Appartamento Bilocale Mq 55 fa parte di una piccola ed elegante palazzina, sviluppata su tre piani, realizzata in stile Baita, composta da Dieci Unità Immobiliari, attrezzata con ascensore.

Il Condominio è contornato da un ampio giardino ad uso comune, sviluppato sui Quattro lati del fabbricato.

Agli Appartamenti che compongono la Palazzina, si accede dal Giardino condominiale, tramite Ascensore e scala interna.

Sviluppo Interno dell'Appartamento Bilocale

Il Bilocale Piano Primo Mq 55 è composto da:

- Ingresso
- Sala con predisposizione canna fumaria per inserimento caminetto, o in alternativa stufa a legna o stufa a pellet
- Sala arredata con divano letto matrimoniale
- Zona pranzo ricavata nella sala
- Cucinotto con Angolo cottura
- Disimpegno zona notte
- Camera matrimoniale arredata con letto matrimoniale, ed armadio Quattro Stagioni
nella Camera è disponibile un terzo letto, con i piedi ripiegabili, adagiato sotto al letto matrimoniale
- Bagno attrezzato con Vasca

L'appartamento Bilocale puo ospitare fino a Cinque posti letto.

Locali accessori dell'Appartamentoo Bilocale.

All'interno del Condominio,
Al Piano Seminterrato, si trovano i Locali Cantina,
una delle quali è di Proprietà dell'Appartamento Bilocale Mq 55,
oltre al Locale Garage Condominiale,
all'interno del quale ci sono i Posti Auto Coperti assegnati ad ogni appartamento.

Ai posti Auto Coperti ed ai locali Cantina,
si accede internamente dalla scala condominiale,
tramite Ascensore,
e dal Basculante posto al Piano Seminterrato.

Per cui dall'Appartamento Bilocale,
si raggiunge direttamente il Garage con i Posti Auto Coperti,
i Locali Cantina,
entrambi collegati con l'interno del Condominio,
tramite ascensore e scale condominiali.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Climatizzazione dell'Appartamento Bilocale

Il Condominio è dotato di Impianto di riscaldamento Centralizzato,
realizzato con una Caldaia alimentata con Gasolio.

La Caldaia Centralizzata Produce anche l'Acqua Calda Sanitaria.