

# [Affitto Appartamento Bilocale Le-Regine Abetone Mq 55](#)

## **Vendita Affitto Appartamento Bilocale Le-Regine Abetone Mq 55 Piano Primo**

Agenziacioni.com propone in Vendita ed in Affitto un Appartamento Composto di Due Locali, ubicato a pochi passi dalla Pista da Sci Chierroni-Fivizzani, posto nel centro del Paese, Appartamento Bilocale Le-Regine Abetone Mq 55 Piano Terra.

**Prezzo di Vendita Euro 79.000 Trattabile.**

### **Caratteristiche Generali dell'Appartamento Bilocale Le-Regine**

Il Bilocale Affitto Le Regine sei posti letto, è situato al Piano Terra, e fa parte di un piccolo Condominio, composto di Dieci Unità Immobiliari.

Questo slideshow richiede JavaScript.

### **Posizione dell'Appartamento Bilocale Le-Regine**

L'Appartamento Bilocale in Affitto, è ubicato nel centro della Località Le Regine, di fronte Agli Impianti Da Sci, dell'Impianto di Risalita Seggiovvia Quadriposto Chierroni Fivizzani.

L'Impianto di Risalita della Chierroni-Fivizzani collegata con il comprensorio di [Abetone](#).

Il Centro di [Abetone](#) è ubicato a circa 3 Km dall'Appartamento Bilocale Le-Regine.

### **Caratteristiche Generali dell'Appartamento Bilocale Le-Regine**

Si accede Al Condominio dall'ingresso comune posto al piano terra, passando dal grande giardino Condominiale.

All'Appartamento Bilocale Affitto Mq 50 si accede tramite ascensore, e scale condominiali interne dove si arriva al piano Terra.

Il Condominio di cui fa parte l'Appartamento Bilocale Affitto Le Regine, è corredato di accesso carrabile, posto al Piano Seminterrato, dal quale si arriva ad un ampio locale Garage, utilizzato come rimessa auto, con posti auto coperti assegnati, uno dei quali è a corredo dell'Appartamento Bilocale Affitto.

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Sviluppo Interno dell'Appartamento Bilocale Le-Regine**

L'Appartamento Bilocale Le-Regine Mq 50,  
è completamente arredato, ed è composto da:

- Ingresso
- Disimpegno Con piccolo guardaroba
- Angolo cottura completamente attrezzato
- Soggiorno arredato con due divani letto matrimoniali
- Zona Pranzo ricavata nel Soggiorno
- Disimpegno zona notte
- Cameretta arredata con letto a castello
- Bagno attrezzato con Doccia, senza finestra

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Climatizzazione dell'Appartamento Bilocale Le-Regine**

Il Bilocale Affitto Le-Regine Sei Posti Letto Mq 50,  
è dotato di Impianto di Riscaldamento Centralizzato,  
realizzato con Caldaia alimentata a Gasolio.

Il Consumo del Riscaldamento viene ripartito dall'Amministratore del Condominio,  
tramite lettura delle apposite Valvole di zona, conta-litri e conta-ore,  
il cui funzionamento è attivato dal termostato ambiente,  
ubicato all'interno dell'Appartamento Bilocale.

## **Locali Accessori dell'Appartamento Bilocale**

Il Bilocale Affitto è Corredato di un locale Cantina di proprietà,  
ubicati al Secondo Piano Seminterrato (Piano Scantinato),  
accessibile tramite ascensore e scale interne condominiali.

Il posto Auto Coperto del Bilocale Affitto, è accessibile tramite  
basculante automatico motorizzato, con telecomando;

Dalla porta di servizio del Locale Garage, si trova il passaggio interno,  
con il quale si raggiungono le scale interne condominiali e l'ascensore.

Dal posto Auto Coperto, tramite la porta di servizio di collegamento interna,  
si accede direttamente all'Appartamento Bilocale Affitto Mq 50.

## **Gestione Spese di Condominio dell'Appartamento Bilocale**

Le spese di Condominio del Bilocale Affitto,  
sono quantificate in Euro 950 Annue.