

Appartamento Bilocale Val-Di-Luce Abetone **Mq 60 P. 2°**

Vendita € 45.000 Appartamento Bilocale Val di Luce Abetone **Mq 60 Piano Secondo Ascensore Ripostiglio Sci Sala** **Comune Caminetto Fronte Piste.**

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento composto da due locali, in Località Val di Luce, ubicati a pochi passi dalle Piste da Sci, Appartamento bilocale Val-di-Luce Abetone Mq 60 Piano Secondo Ascensore Ripostiglio Armadi Sala Comune Caminetto Fronte Piste, Appartamento bilocale inserito in un Condominio attrezzato con Ascensore.

Prezzo di Vendita Euro 45.000 Trattabile.



Posizione dell'Appartamento Bilocale Val-di-Luce

L'Appartamento Bilocale Mq 60 Piano Secondo Val-di-Luce, è ubicato di fronte alle Piste da Sci della Sprella e Jolly, collegate con tutto il comprensorio degli Impianti di risalita di Abetone.com

A pochi metri dall'Appartamento Bilocale Mq 60 Piano Secondo Val-di-Luce, si trovano tutti i servizi ed i negozi presenti nella zona.

Caratteristiche Generali dell'appartamento bilocale Val-di-Luce

L'Appartamento Bilocale Mq 60 Piano Secondo Val-di-Luce Abetone, È disposto al Piano Secondo, di un Condominio attrezzato con Ascensore ubicati di fronte alle Piste da Sci;

Al Piano Terra del Condominio, ad uso comune, E dell'appartamento bilocale, si trova un'ampia Sala Comune, attrezzata con Caminetto,

adibita per Riunioni, giochi e Sala lettura e Relax;

Il Condominio è dotato di un servizio di Semi-Portierato

Questo slideshow richiede JavaScript.

Sviluppo Interno dell' appartamento bilocale Val-di-Luce

L'Appartamento Bilocale Mq 60 Piano Secondo Val-di-Luce Abetone, sono composto e sviluppati in modo Speculare, e sono composti entrambi da:

Appartamento Monolocale N° 1:

- Accesso al Secondo Piano tramite corridoio a Comune ed Ascensore
- I due Appartamenti Monolocali hanno gli ingressi separati,
- Ingresso Monolocale n° 1 nel Disimpegno
- Disimpegno attrezzato con Piccolo Cucinotto, attrezzato con Piano di Cottura, Lavello, e Frigorifero (Piano Cottura dotato di piastre elettriche)
- Sul lato sinistro del Disimpegno di ingresso, si trova il Bagno, attrezzato con Doccia
- La Sala del Monolocale è arredata con Due Divani Letto Matrimoniali
- La Zona Pranzo è ricavata nella Sala, arredata con tavolo allungabile
- La Sala dell'Appartamento Monolocale è illuminata da una Grande Finestra, affacciata sul Bosco
- Appartamento Monolocale pavimentato con Moquette

Questo slideshow richiede JavaScript.

Appartamento Monolocale N° 2:

- Accesso al Secondo Piano tramite corridoio a Comune ed Ascensore
- I due Appartamenti Monolocali hanno gli ingressi separati,
- Ingresso Monolocale n° 2 nel Disimpegno
- Disimpegno attrezzato armadio Guardaroba a Due Ante
- Nel Disimpegno di ingresso, è stata installata la porta di comunicazione tra i Due Appartamenti Monolocali
- Dietro L'armadio installato nel Disimpegno, sono predisposti gli attacchi Idraulici, scarico ed elettrici, per poter inserire un secondo cucinotto, attrezzabile con Piano di Cottura, Lavello, e Frigorifero
- Sul lato destro del Disimpegno di ingresso, si trova il Bagno, attrezzato con Doccia
- La Sala del Monolocale n° 2 è arredata come Camera Matrimoniale, con letto matrimoniale ed armadio a Quattro Ante
- La Camera dell'Appartamento Monolocale n° 2 è illuminata da una Grande Finestra, affacciata sul Bosco
- Appartamento Monolocale n° 2 pavimentato con Moquette

Questo slideshow richiede JavaScript.

Gli Appartamenti Monolocali Comunicanti Mq 60,
sono attrezzati ed arredati in modo da poter ospitare fino a Otto Posti Letto.

I Due Appartamenti Monolocali Comunicanti vengono venduti insieme,
completamente arredati ed attrezzati,
come dalle Foto e Video Pubblicati in questi articolo.

Gestione Spese di Condominio dell'appartamento Bilocale (Due Appartamenti Monolocali Comunicanti).

Le Spese Annuie di Gestione del Condominio,
e dell'Impianto di Riscaldamento Centralizzato, e di produzione dell'acqua calda sanitaria,
per i Due Appartamento Monolocali,
ammontano a Euro 1.500.

Climatizzazione dell'Appartamento Bilocale (Due Appartamenti Monolocali Comunicanti).

La Temperatura interna dei Due Monolocali Mq 60,
è regolabile tramite le Valvole Termostatiche Danfoss,
applicate sui Singoli Radiatori installati nei due Appartamenti;

Sono presenti inoltre, dei Termo-convettori Elettrici,
per scaldare velocemente i Due Appartamenti Monolocali,
durante i periodi nei quali non è Accesa la Caldaia Condominiale.

La Produzione dell'Acqua Calda Sanitaria,
è Centralizzata,
oltremodo viene garantita tramite due Boiler Elettrici da 80 Litri,
installati ciascuno nei Due Bagni dei Due Monolocali,
utilizzabili durante i periodi nei quali non viene accesa la caldaia Condominiale.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Locali Accessori dell'Appartamento Bilocale Val-di-Luce

Al Piano Terra del Condominio,
sono presenti Due Ampi Locale Ripostiglio, di uso comune;

Il Ripostiglio è attrezzato con armadietti portasci assegnati,
chiusi con lucchetti;

All'interno del Condominio, al Piano Terra,
è presente un Piccolo locale Lavanderia di uso comune,
attrezzato con Lavatrice e Macchina Asciugante da 15 Kg.

Nel Locale Lavanderia si trova anche un Bagno, attrezzato con Doccia.

Questo slideshow richiede JavaScript.