Appartamento Cinque Locali Maresca Mq 100 Piano Primo

VENDITA € 79.000 Affitto Appartamento Cinque Locali Maresca Mq 100 Piano Primo Tre Camere Due Bagni Stufa a Legna

Agenziacioni.com propone in Vendita ed in Affitto una Soluzione Abitativa Spaziosa,
ubicata vicino a Pistoia, nel Comune di San Marcello Pistoiese,
nel Centro del Paese di Maresca,
Appartamento Cinque Locali Maresca Mq 100 Piano Primo Tre Camere Due Bagni;

L'Appartamento Cinque Locali Mq 100 è inserito in una palazzina composta di soli quattro appartamenti, ed è composto da:

- accesso da scala condominiale, e da pianerottolo,
- ingresso appartamento nel disimpegno e corridoio di collegamento,
- Sala arredata con Due Divani Letto Matrimoniali,
  attrezzata con una Canna Fumaria e scarico a tetto,
  per l'inserimento di un Caminetto
- Cucinotto con finestra ed angolo cottura completamente attrezzato
- Camera studio
- Due camere matrimoniali
- un bagno con finestra attrezzato con vasca
- un piccolo bagno attrezzato con doccia
- un piccolo ripostiglio ad uso lavanderia

Questo slideshow richiede JavaScript.

L' Appartamento Cinque Locali necessita di alcuni lavori di ristrutturazione interna;

In origine la palazzina era dotato di impianto di riscaldamento centralizzato a gasolio,
successivamente è stata tolta la caldaia,
ed ogni appartamento è stato dotato di impianto di riscaldamento indipendente;

L'Appartamento Cinque Locali Mq 100 attualmente è dotato di stufa a legna,

pur mantenendo la vecchia predisposizione dell’impianto termico pre-esistente,
con tutti i radiatori presenti,
collegabili ad una caldaia a gas gpl o metano,
o in alternativa collegabili ad una stufa Idro-pellet,
la quale garantirebbe anche la produzione di acqua calda sanitaria;

Attualmente la produzione acqua calda sanitaria viene garantita con un boiler da 100 lt.