

[Appartamento Monocale Boscolungo](#) [Abetone Mq 49 P.1°](#)

**Vendita € 69.000 Appartamento Monocale Boscolungo
Abetone Mq 49 Piano Primo Terrazzo Parquet Ascensore
Posto Auto Coperto Cantina Impianto Riscaldamento
Centralizzato.**

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento Monocale, con finiture interne interessanti, realizzate con Legno alle pareti, pavimentazione con Parquet, ubicato vicino, circa 400 Metri, alle Piste da Sci di [Abetone](#), Appartamento Monocale Boscolungo Abetone Mq 49 Piano Primo, inserito in un Condominio attrezzato con Ascensore;

Prezzo di Vendita € 69.000 Trattabile.



Link Web Affitto (Rif. A5006):

[Affitto Appartamento Monocale Piano Primo Sei Posti Letto Parquet Posto Auto Coperto](#)

Questo slideshow richiede JavaScript.

Posizione dell'Appartamento Monocale Boscolungo

Il Monocale Boscolungo Abetone Mq 49 Primo Piano, è ubicato vicino al centro ed alle piste da sci di [Abetone](#);

Le Piste da sci sono facilmente e comodamente raggiungibili a piedi, ubicate a poco più di 350 metri;

Il Monocale Boscolungo Abetone Mq 49 Primo Piano, è ubicato di fronte ad un Residence Albergo,

attrezzato con Piscina Coperta riscaldata;

Il Servizio di Trasporto Pubblico Regionale della compagnia di trasporti [Autolinee Toscane](#), tramite la sua Linea Extraurbana n° 54), che effettua il collegamento tra il capolinea ubicato presso la Stazione Ferroviaria di Pistoia, con tutte le località dell'Appennino Pistoiese e le Piste da Sci di [Abetone](#);

Tale Servizio risulta molto comodo, grazie alla apposita fermata, posta di Fronte al Complesso Immobiliare, dove si trova il Monocale Abetone Boscolungo Mq 49;

Caratteristiche Generali dell'Appartamento Monocale Boscolungo

L'Appartamento Monocale Boscolungo Abetone Mq 49 Primo Piano, fa parte di un Complesso immobiliare sviluppato su Sei Piani, composto da Ventiquattro Unità Immobiliari;

A contorno del Complesso è sviluppata un'ampia area verde, utilizzata come Giardino Condominiale, dove si trovano ulteriori Quattro complessi immobiliari, dalle stesse caratteristiche;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Sviluppo Interno del Monocale Boscolungo

L'Appartamento Monocale Boscolungo Abetone Mq 49 Primo Piano, risulta composto da:

- Ingresso da pianerottolo con ascensore e scale condominiali
- Disimpegno dotato di Armadio Guardaroba a due ante
- Sala arredata con Due Divani Letto Matrimoniali
- Balcone coperto collegato alla Sala, con affaccio Panoramico sul Giardino Condominiale
- Zona Pranzo arredata con tavolo da sei posti
- Angolo cottura ricavato nella Sala, chiuso con porte in Legno Laccate pieghevoli
- Zona Notte ricavata nel prolungamento della Sala, arredata con Due Letti singoli ripiegabili
- Antibagno attrezzato con armadio a Due ante
- Bagno con Finestra, attrezzato con Vasca

Questo slideshow richiede JavaScript.

Il Monocale Mq 49 è stato recentemente ristrutturato, ed è stato realizzato con finiture in stile;

Sono stati installati degli eleganti rivestimenti, realizzati con legno perlinato alle pareti,

oltre alla posa di un comodo e funzionale Parquet a Listoncini;

Condominio e Riscaldamento del Monolocale Boscolungo

Il Monolocale Mq 49 è dotato di Impianto di Riscaldamento Centralizzato, ed al suo interno sono stati installati dei Radiatori in Acciaio;

La Temperatura interna del Monolocale Mq 49, viene gestita tramite Termostato Ambiente, la quale si può regolare anche da remoto, con il proprio Smartphone, tramite semplici comandi SMS;

Il conteggio delle spese dei consumi di riscaldamento, è reso semplice e funzionale, grazie ai dispositivi Conta Calorie, applicati ai singoli radiatori;

Il Costo Medio delle spese di Condominio Annue, sono quantificate in € 1.500, comprensive dei consumi di Riscaldamento;

Parcheggio e Locali Accessori del Monolocale Boscolungo

Il Monolocale Mq 49 è corredato di un Posto auto Coperto assegnato, oltre a locale Cantina di proprietà ad uso ripostiglio, entrambi ubicati al Piano seminterrato;

Il Posto Auto coperto ed il Locale Cantina sono raggiungibili e collegati, tramite ascensore e scale con l'interno del Condominio;

Questo slideshow richiede JavaScript.

I posti Auto coperti sono accessibili dall'esterno tramite Rampa riscaldata, protetti tramite sbarra e portone automatici, gestiti da telecomando e chiave di apertura.

Questo slideshow richiede JavaScript.