Appartamento Quadrilocale Firenze Porta-Romana Mq 170

VENDITA € 790.000 Appartamento Ristrutturato Quadrilocale Firenze Porta-Romana Via Pindemonte Mq 170 Piano Rialzato Ristrutturato Cantina Ascensore Posto Auto di Proprietà

Agenziacioni.com propone in Vendita nella Zona di Porta Romana di Firenze,
un Appartamento recentemente ristrutturato, con materiali di prestigio,
Appartamento Quadrilocale Firenze Porta-Romana Mq 170 Piano Rialzato Ristrutturato,
posto in Via Pindemonte, all'interno di una piccola palazzina composta di Sei unità Immobiliari,
sviluppata su tre piani, attrezzata con ascensore.

Prezzo di Vendita Euro 790.000.

Posizione dell'Appartamento Quadrilocale Firenze Porta-Romana

L'Appartamento Ristrutturato Quadrilocale,
si trova nella zona di Firenze Porta Romana,
a pochi metri dal magnifico Giardino di Boboli,
gestito dal Museo degli Uffizzi di Firenze;

La Palazzina dove è ubicato L'Appartamento Quadrilocale Firenze Porta Romana V. Pindemonte Mq 170 Piano Rialzato Ristrutturato,
è composta di Sei unità Immobiliari, sviluppata su tre piani,
attrezzata con ascensore interno,
oltre al piano seminterrato dove si trovano le cantine, ampie e ben strutturate;

La Via Pindemonte è accessibile dall'inizio della Via senese,
ed essendo a senso unico, sfocia di fronte alla Porta Romana;

Sviluppo Interno dell’Appartamento Quadrilocale Firenze Porta-Romana

L’Appartamento Quadrilocale Firenze Porta Romana V. Pindemonte Mq 170 Piano Rialzato Ristrutturato,
è composto da:

- Ingresso da Pianerottolo a Comune,
  attrezzato con ascensore
- Pavimentazione in Graniglia di Marmo
- Il Disimpegno ed il corridoio interno,
  sono sviluppati lungo i tre lati dell’appartamento,
  e collegano tutti i locali
- a sinistra dell’ingresso:
- Ampia Camera Matrimoniale,
  attrezzata con punto Camino
- Seconda Camera Matrimoniale,
  corredata di Bagno interno
- Bagno interno con finestra affacciata sul lato interno del condominio,
  attrezzato con doccia
- Piccola lavanderia completamente attrezzata
- Secondo Bagno accessibile dalla lavanderia
- Cucina tinello con angolo cottura installato nuovo,
  con elettrodomestici di ultima generazione
- accesso a resede scoperto, privato,
  attrezzato con pozzetto e presa d’acqua
- Terza camera matrimoniale,
  attrezzata con stufa a legna
- terzo bagno, con finestra,
  attrezzato con Vasca e funzione doccia

Questo slideshow richiede JavaScript.

Climatizzazione ed Impianto di Riscaldamento dell’Appartamento Quadrilocale Firenze Porta-Romana

L’Appartamento Quadrilocale ristrutturato Mq 170 Firenze Porta-Romana,
è attrezzato con impianto di Riscaldamento indipendente,
realizzato con installazione a pavimento, con materiali di ultima generazione,
collegati ad una caldaia a condensazione, alimentata a Gas Metano,
con produzione di acqua calda ed accumulo da 100 Litri;

La Temperatura interna viene regolata tramite termostato ambiente,
gestibile da remoto, tramite il proprio smartphone,
installando la semplice App (iOS/Android) del produttore;

L’Appartamento Quadrilocale è dotato di Impianto di Condizionamento e Raffrescamento,
tramite Splitter installati in ogni locale della casa;

Il Compressore è installato all’interno del Resede Privato,
nascosto da una piccola struttura in muratura.

Locali Accessori dell’Appartamento Quadrilocale

L’Appartamento Quadrilocale Mq 170 Ristrutturato,
è dotato di un ampio locale cantina di Mq 30 di proprietà,
accessibile dal pianerottolo condominiale,
tramite le scale interne;

La cantina è ampia e spaziosa,
sanificata e ristrutturata,
al cui interno si possono alloggiare biciclette e materiali di deposito,
per esempio mobili ed arredi;

Posto Auto e Parcheggio dell’Appartamento Quadrilocale

L’Appartamento Quadrilocale Firenze Porta Romana V. Pindemonte Mq 170 Piano Rialzato Ristrutturato,
è dotato di un posto auto scoperto, in affitto,
ubicato presso una area adibita a parcheggio,
accessibile proprio di fronte la palazzina,
tramite rampa carrabile, protetta con sbarra automatica con telecomando;

Questo slideshow richiede JavaScript.