

# **Appartamento Quadrilocale Val-di-Luce Abetone Mq 110 Piano Secondo**

**Vendita € 149.000 Appartamento Quadrilocale Val-di-Luce  
Abetone Mq 110 Piano Secondo Ascensore Tre Camere  
Cantina Ripostiglio Fronte Piste Sci Riscaldamento  
Centralizzato con Dispositivi Conta-Calorie.**

[Agenziacioni.com](http://Agenziacioni.com) propone in Vendita un Appartamento in Località Val di Luce,  
composto da Quattro Locali, con Tre Camere Matrimoniali,  
Appartamento spazioso e luminoso,  
ubicato ed affacciato di fronte alle Piste da Sci della Val di Luce,  
Appartamento Quadrilocale Val-di-Luce Abetone Mq 110 Piano Secondo Ascensore Tre Camere  
Cantina Ripostiglio Fronte Piste Sci.

**Prezzo di Vendita Euro 149.000 Trattabile.**



**Link Vendita:  
info Web (Rif. 5005)**

[Vendita Appartamento Quadrilocale Val di Luce Mq 110 Piano Secondo Ascensore](#)

**Prezzo di Vendita € 149.000 Trattabile.**

**Link Web - Youtube:**

**Affitto Appartamento Quadrilocale Val di Luce**

[Affitto Quadri-Locale Val di Luce Abetone Tre Camere Secondo Piano Fronte Piste Sci](#)

## **Posizione dell'Appartamento Quadrilocale Val-di-Luce**

L'Appartamento Quadrilocale Val-di-Luce Abetone Mq 110 Piano Secondo, è ubicato di fronte alle piste da sci, ed a tutti i negozi ed i servizi presenti nella zona, tutti situati a pochi metri dal condominio di cui fa parte l'Appartamento Quadrilocale.

La Località della Val di Luce è ubicata a 5 km dal Centro di [Abetone](#),  
Le piste da sci della Val di Luce,  
sono tutte collegate con il comprensorio di [Abetone](#).

## **Caratteristiche Generali dell'Appartamento Quadrilocale Val-di-Luce**

L'Appartamento Quadrilocale Val-di-Luce Abetone Mq 110 Tre Camere, è posto al piano secondo di un piccolo condominio, attrezzato con Ascensore;

La Palazzina di cui fa parte l'Appartamento di Quattro Locali Mq 110, è composta da sole Sei Unità Immobiliari.

## **Sviluppo Interno dell'Appartamento Quadri-Locale**

L'Appartamento Quadrilocale Val-di-Luce Abetone Mq 110 Tre Camere, è sviluppato interamente al Secondo piano, si affaccia sulle piste da Sci, ed è composto da:

- Ingresso da pianerottolo a comune con altra unità immobiliare
- Disimpegno e Corridoio, arredato con Armadio Guardaroba
- Sala ampia e luminosa, arredata con un divano letto matrimoniale
- affaccio panoramico sulle piste da sci della val di luce
- Zona pranzo arredata con Tavolo da Dieci sedute
- Cucinotto ricavato all'interno della Sala, con angolo cottura completamente attrezzato
- Disimpegno di accesso alla zona notte
- Ampio Ripostiglio
- Prima Camera Matrimoniale, Arredata con Letto Matrimoniale ed armadio quattro stagioni
- Seconda Camera Matrimoniale arredata con Letto a Castello e poltrona letto
- Terza Camera Matrimoniale arredata con Letto a Castello e divano Letto Matrimoniale
- Bagno con finestra, attrezzato con Doccia
- l'Appartamento Quadrilocale può ospitare fino a Dieci posti letto

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Parcheggio e Locali Accessori dell'Appartamento Quadrilocale Val-di-Luce.**

All'Appartamento Val-di-Luce Abetone Tre Camere Mq 110 Secondo Piano Fronte Piste Sci, è possibile abbinare la locazione di un posto auto coperto, ubicato all'interno di un ampio Garage Condominiale, posto di di fronte al Condominio, tramite un secondo contratto di Locazione, con un secondo proprietario.

L'Appartamento Quadrilocale Val-di-Luce Abetone Tre Camere Piano Secondo Mq 110 Fronte Piste Sci, è dotato di un ampio locale cantina ad uso comune, e di un locale ripostiglio, ad uso rimessa degli sci e degli scarponi, entrambi ubicati al Piano terra, di fianco al disimpegno dell'ingresso condominiale.

## **Gestione Spese di Condominio e del Riscaldamento del Quadri-Locale Val di Luce**

L'Appartamento Quadrilocale Mq 110 è dotato di impianto di riscaldamento condominiale, la regolazione della temperatura avviene tramite termostato ambiente;

L'Appartamento è attrezzato con Dispositivi conta calorie, applicati ad ogni radiatore, i quali permettono di conteggiare in modo dettagliato il consumo di riscaldamento;

Le spese Annue di Condominio dell'Appartamento Quadrilocale Mq 110, comprendono anche le spese di Riscaldamento, ed ammontano mediamente su un importo Annuo di Euro 950;

Il Condominio è corredato di un servizio di Semi-Portierato, oltre ad una ampia sala comune.