

VENDUTO - Appartamento Sei-Locali Indipendente Pianosinatico

VENDUTO - € 59.000 Appartamento Sei-Locali Indipendente Pianosinatico Mq 150 Piano Terra Giardino Mq 50 Corte Privata Mq 60 Veranda Chiusa Coperta.

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento Spazioso,
dotato di ingresso Indipendente da Giardino privato frontale e con Veranda chiusa e coperta ad un
prezzo molto interessante,
corredato di Giardino Privato di Mq 50, e di una corte privata di Mq 60,
Appartamento Sei-Locali Indipendente Pianosinatico Mq 150 Piano Terra Giardino Mq 50 Corte
privata Mq 60 Veranda Chiusa Coperta;

Prezzo di Vendita Euro 59.000 Trattabile.



Caratteristiche Generali dell'Appartamento Sei-Locali Indipendente.

L'Appartamento Sei-Locali Indipendente Pianosinatico Mq 150 Piano Terra Giardino Mq 50,
fa parte di una piccola Palazzina edificata in Sasso, Tri-Familiare, sviluppata su tre piani,
inserita in una piccola borgata di case caratteristiche di montagna;

Ogni appartamento che fa parte della Palazzina Tri-Familiare,
è dotato di ingresso autonomo;

All'Appartamento Indipendente Sei-Locali si accede dalla Via del Brennero,
sul Giardino privato e dalla veranda chiusa e coperta,
tramite il cancello esclusivo che si affaccia sul Giardino Privato;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Posizione dell'Appartamento Sei-Locali Indipendente.

L'Appartamento Indipendente Mq 150 Sei-Locali Piano Terra,
è ubicato nel Centro della Località di Pianosinatico,
lungo la Via del Brennero;

Dalla Località di Pianosinatico,
si raggiungono le [Piste da Sci di Abetone](#) in pochi minuti di macchina,
ubicate a circa 6 Km;

La Località di Pianosinatico è servita dalla Compagnia Regionale di Trasporto Pubblico del Copit,
tramite la Linea Extraurbana n° 54,
la quale collega la Stazione Ferroviaria di Pistoia,
con il Centro e le Piste da Sci di Abetone;

La fermata di tale Servizio pubblico,
si trova di fronte all'Appartamento Indipendente Sei-Locali;

Sviluppo Interno dell'Appartamento Sei-Locali.

L'Appartamento Sei-Locali Indipendente Pianosinatico Mq 150,
si trova al Piano Terra ed è composto da:

- Accesso dal Giardino Privato di Mq 50
sviluppato di fronte all'ingresso dell'Appartamento
- Ingresso indipendente sulla Veranda
- Veranda chiusa con vetrate e coperta arredata con due divani letto matrimoniali
- Sulla Sinistra si trova una ampia cucina-tinello con finestra,
attrezzata con cucina economica a legna
- Dalla Veranda si accede al Corridoio Disimpegno
arredato con mobile guardaroba
- Piccolo corridoio di accesso alle camere ed alla zona giorno
- sul lato destro si trovano Due Grandi Camere Matrimoniali
- sulla sinistra si trova la sala da pranzo, attrezzata con Caminetto in Pietra,
attualmente è utilizzata come Locale Centrale Termica
- Il Bagno con Vasca, si trova sulla parte finale del Corridoio, sul Lato sinistro
- Sullo stesso lato c'è un Ripostiglio,
al cui interno è installato il bollitore di accumulo di acqua calda sanitaria da 100 litri
- La Terza Camera Matrimoniale si trova in fondo al corridoio
- Dalla Terza Camera si accede alla Corte privata di Mq 60,
delimitata e chiusa dal muro di recinzione
- La Corte Privata è accessibile anche dalla Via laterale,
posta di fianco alla palazzina Tri-familiare in Sasso,
tramite scala scoperta
- da tale Via accedono gli altri due appartamenti,
dotati entrambi di ingresso indipendente.

L'Appartamento Sei Locali è in buone condizioni di Mantenimento,
allo stato attuale è abitabile,
completamente arredato;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Climatizzazione dell'Appartamento Sei-Locali.

L'Appartamento Indipendente Pianosinatico Mq 150 Piano Terra Giardino Veranda, è dotato di Impianto di Riscaldamento Indipendente, realizzato con Caldaia alimentata a Gasolio, con Radiatori di Ghisa, ed una Stufa economica a Legna installata nella Cucina-tinello;

La produzione di Acqua calda sanitaria; viene garantita tramite un Boiler di accumulo da 100 Litri, collegato alla Caldaia a Gasolio,

inoltre c'è un secondo Bollitore Elettrico da 80 Litri, installato nel Bagno;

Una Stufa a Pellet, è installata nella Veranda, la quale arricchisce il potere calorico dell'Appartamento.

Questo slideshow richiede JavaScript.