Attico Mansarda Ovovia Abetone Mq 80 Piano Terzo

Vendita € 149.000 Attico Mansarda Ovovia Abetone Mq 80 Cinque Locali Piano Terzo Caminetto Fronte Pista Sci Ripostiglio Riscaldamento Centralizzato Conta-Calorie.

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento Attico ,
ubicato di fonte alle piste da Sci della Saf-Ovovia,
poto al Terzo Piano di una Palazzina Caratteristica,
composta da Dodici Unità Immobiliari, non attrezzata con Ascensore,
Attico Mansarda Ovovia Abetone Mq 80 Cinque Vani Piano Terzo Caminetto.

Prezzo di Vendita Euro 149.000 Trattabile.

Posizione dell’Attico Mansarda Ovovia Abetone

I Dodici Appartamenti che compongono la Palazzina Condominiale,
insieme all’Attico Mansarda Cinque Vani Ovovia Abetone Mq 80,
sono ubicati di Front agli Impianti da Sci della SAF Ovovia,
ed a circa 600 metri dal Centro del paese di Abetone;

Una ulteriore comodità per raggiungere l’Attico Mansarda,
è rappresentata dalla Fermata del Servizio di Trasporto Pubblico delle Autolinee Toscane,
Società di Trasporto che collega il Capolinea della Linea Extraurbana n° 54,
ubicato presso la Stazione Ferroviaria di Pistoia,
con tutte le località dell’Appennino Pistoiese,
e le piste da Sci di Abetone.com;

Caratteristiche Generali dell’Attico Mansarda

L’Appartamento in Vendita è un Attico Mansarda composto di Cinque Locali,
sviluppato interamente al Terzo piano,
con affaccio panoramico sulle piste da sci;

Grazie alla grande area di Parcheggio della Pista da Sci Saf-Ovovia,
ubicata di fonte alla Palazzina Condominiale,
è possibile parcheggiare la propria Auto con facilità;

Sviluppo Interno dell’Attico Mansarda

La Mansarda Quadrilocale Abetone Ovovia Mq 80 Secondo Piano, è composta da:

- Accesso dalla Veranda dell’ingresso Condominiale al Piano Terra
- Tramite scala interna artigianale realizzata con Legno e Ferro,
  si raggiunge il Terzo Piano
- Nel pianerottolo a comune con un secondo Appartamento,
  l’Attico è dotato di un armadio Ripostiglio di Legno
- Ingresso Appartamento
- Disimpegno arredato con un piccolo guardaroba
- Sul lato sinistro si accede al Salone, dotato di Grandi Finestre a doppio telaio,
  affacciate sull’impianto di risalita della Saf Ovovia
- La Sala è attrezzata con Caminetto ed è arredata con Due Divani Letto Matrimoniali
- nella parte finale della Sala è stata ricavata la Zona Pranzo
- A Fianco della Sala si trova il Cucinotto con Finestra,
  con l’Angolo Cottura
- Di fronte Al cucinotto c’è un comodo Ripostiglio,
  utilizzabile come dispensa
- Corridoio e Disimpegno Zona Notte
- in fondo al corridoio si trova il Bagno con finestra ristrutturato,
  attrezzato con Box Doccia e Lavatrice
- Sulla sinistra si trovano Due Camere Matrimoniali
- Una Terza Camera è sviluppata in Lunghezza, arredata con Letto a Castello,
  ed un armadio a due ante

L’Attico Mansarda è dotato di Finiture in stile, Pavimentazione con Parquet

Questo slideshow richiede JavaScript.

Climatizzazione dell’Attico Mansarda Ovovia Cinque Vani

L’Attico Mansarda Abetone Ovovia Mq 80 Terzo Piano,
è dotato di Impianto di Riscaldamento Centralizzato,
realizzato con una Caldaia alimentata con Gasolio,
tramite Radiatori in ghisa;

La Regolazione della Temperatura interna dell’Attico Mansarda,
avviene tramite le Valvole Termostatiche della Danfoss-Thermostat,
applicate sui Radiatori in Ghisa, installati in ogni locale;

la Produzione della Acqua Calda Sanitaria,
è garantita tramite un Boiler Elettrico da 50 Litri,
installato all’interno del Bagno;

Il Conteggio dei Consumi di Riscaldamento,
viene rilevato in modo preciso,
tramite gli appositi dispositivi Conta-Calorie,
installati sui Radiatori in Ghisa all’interno della Mansarda.

Questo slideshow richiede JavaScript.