

Bilocale indipendente Boscolungo Abetone **Mq 55 P. T. Nuova Costruzione**

Vendita € 89.000 Bilocale Indipendente Boscolungo Abetone
Mq 55 Piano Terra Nuova Costruzione Caminetto Parquet
Resede Privato Posto Auto Scoperto Assegnato
Riscaldamento Indipendente Gas GPL.

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento di Recente Costruzione ad un prezzo basso, si tratta di un Appartamento con ingresso Indipendente, ubicato al Piano Terra, composto di Due Locali, Bilocale Indipendente Boscolungo Abetone Mq 55 Piano Terra Nuova Costruzione, corredato di Caminetto, Parquet, con Impianto di Riscaldamento Indipendente alimentato con Gas GPL, Appartamento Bilocale posto al Piano terra, corredato di un Resede Privato, oltre ad un Locale Cantina ed un Posto Auto Scoperto Assegnato;

Prezzo di Vendita € 89.000 Trattabile.



Posizione Del Bilocale Indipendente Boscolungo Abetone.

Il Bilocale Abetone Boscolungo Mq 55 Nuova Costruzione, è ubicato a 400 Metri dal Centro e dalle Piste da Sci di [Abetone](#), le più vicine, raggiungibili a piedi, sono la pista della Selletta, e dei Campi Scuola;

Caratteristiche Generali del Bilocale Indipendente Boscolungo Abetone

Il Bilocale Abetone Boscolungo Mq 55 Nuova Costruzione, è inserito in una Elegante Palazzina di Recente Costruzione, composta di dieci Unità Immobiliari;

La Costruzione è sviluppata su tre piani, contornata da un Bosco di Abeti e Faggi;

Il Bilocale Abetone Boscolungo Mq 55 Nuova Costruzione,
è stato realizzato ed arredato con finiture ed arredi di ottimo livello,
in stile,
con Pavimentazione Parquet con listoni in Rovere Naturale;

Il Bilocale Abetone Boscolungo Mq 55 Nuova Costruzione,
è caratterizzato da:

- Ingresso Indipendente
- Parcheggio frontale
- Resede privato
- Riscaldamento Autonomo Gas GPL
- Posti Auto Scoperti in Parcheggio Privato
- Locali cantina di proprietà

Sviluppo Interno del Bilocale Indipendente Boscolungo

Il Bilocale Abetone Boscolungo Mq 55 Nuova Costruzione,
è completamente arredato,
e risulta composto nel seguente modo:

- Resede Privato con Posto Auto Scoperto
- Ingresso Indipendente,
al Piano terra
- Soggiorno ampio e Luminoso,
attrezzato con Caminetto
- Living arredato con Divano Letto Matrimoniale
- Zona Pranzo arredata con Tavolo allungabile
- Cucinotto con Angolo Cottura,
completamente attrezzato
- Disimpegno Zona Notte,
- Bagno attrezzato on Doccia
- Camera Matrimoniale,
arredata con Letto Matrimoniale,
ed Armadio quattro Stagioni













Climatizzazione dell'Appartamento Bilocale Indipendente Boscolungo

Il Bilocale Abetone Boscolungo Mq 55 Nuova Costruzione, è dotato di un Impianto di Riscaldamento Indipendente, realizzato con una Caldaia alimentata con Gas GPL, e produzione di acqua calda sanitaria, e radiatori in acciaio installati in ogni locale;

La Caldaia è installata nel Disimpegno tra il soggiorno e la zona notte, facilmente accessibile per ogni regolazione e manutenzione;

La temperatura interna del Bilocale Abetone Boscolungo Mq 55 Nuova Costruzione, viene regolata tramite termostato ambiente, gestibile e regolabile da remoto, tramite comodi comandi SMS;



Parcheggio e Locali Accessori dell'Appartamento Bilocale

Il Condominio è corredato di un accesso comune, utilizzato dagli appartamenti, ubicati al piano primo;

Al Piano terra del Condominio, si trovano le Cantine ad uso ripostiglio, Locali di proprietà, assegnati ad ogni appartamento, accessibili dall'ingresso Condominiale;

Il Bilocale Abetone Boscolungo Mq 55 Nuova Costruzione, è corredato di un Posto Auto Scoperto assegnato, ubicato all'interno del Parcheggio Privato, protetto con sbarra automatica con Telecomando;





Gestione Condominio del Bilocale Indipendente

Il Bilocale Abetone Boscolungo Mq 55 Nuova Costruzione ha spese di Condominio esigue, molto contenute, si attestano su un importo di € 450 Annue, le voci di spesa comprendono:

- Amministrazione Condominiale
- Manutenzione Generale
- Antenna Tv Digitale Terrestre
- Antenna Tv Satellitare
- Illuminazione Scale accesso ai servizi ed alle cantine
- Spalatura neve parcheggio Comune