Fondo Commerciale Abetone Via-Brennero Mq 130 Cinque Vani Due Ingressi Due Vetrine

VENDITA € 54.000 Fondo Commerciale Abetone Via-Brennero Mq 130 Cinque Vani Due Ingressi Due Vetrine Bagno Magazzino Caminetto Parquet Cotto Riscaldamento Indipendente Elettrico

Agenziacioni.com propone in Vendita un Fondo Commerciale,
ubicato nel Centro della Località di Abetone,
Fondo Commerciale Attrezzato con Bagno,
dotato di Due ingressi con due Civici differenti,
collegato internamente, e divisibile in due fondi commerciali,
Impianto di Riscaldamento indipendente, oltre ad una predisposizione di Canna Fumaria a tetto,
pavimentato con Parquet,
Fondo Commerciale Abetone Via-Brennero Mq 130 Cinque Vani Due Ingressi Due Vetrine;

Prezzo di Vendita € 54.000 Trattabile.

Il Fondo Commerciale è stato recentemente ristrutturato.

Link Youtube Status-Quo Pre-Ristrutturazione:

Questo slideshow richiede JavaScript.

Posizione del Fondo Commerciale Abetone Via-Brennero

Il Fondo Commerciale Abetone Via-Brennero Mq 130 Cinque Vani Due Ingressi Due Vetrine,
è ubicato nel Centro del Paese,
in Località Serrabassa (meglio conosciuta come Valbuia),
ed è posizionato lungo la Via del Brennero,
a circa 100 Metri dalla Centrale Piazza delle Piramidi,
ed è ubicato a pochi passi dalle Piste da Sci di Abetone.com;

Il Fondo Commerciale Via-Brennero Mq 130 Cinque Vani Due Ingressi Due Vetrine,
è ubicato vicino ad un comodo parcheggio comunale,
ubicato a pochi metri,
e si trova in posizione strategica per qualsiasi tipo di Destinazione di attività.

Caratteristiche Generali del Fondo Commerciale Via-Brennero

Il Fondo Commerciale Abetone Via-Brennero Mq 130 Cinque Vani Due Ingressi Due Vetrine,
è inserito in una Piccola Palazzina Condominiale,
composta di Quattro Unità Immobiliari,
una Costruzione Tipica di Montagna,
con la struttura caratteristica realizzata in Sasso;

Il Fondo Commerciale Abetone Via-Brennero Mq 130 Cinque Vani,
è dotato di Due Ingressi e di Due Affacci Frontali,
corredato di Due vetrine ampie e luminose,
e di Due Porte di ingresso realizzate con Vetrate;

il Fondo Commerciale Abetone Via-Brennero Mq 130 Cinque Vani Due Ingressi Due Vetrine,
è attrezzato con una Finestra in Vetro-cemento,
posizionata sul retro,
la quale permette di sfruttare la luce del sole, durante le ore diurne,
fornendo una ulteriore fonte di illuminazione e Calore naturale,
con un ottimo risparmio energetico;

Sviluppo Interno del Fondo Commerciale

Il Fondo Commerciale Mq 130,
è Sviluppato è composto da Cinque Vani,
dotato di Due ingresso separati,
con due Numeri civici Distinti,
ed il Fondo Commerciale è divisibile in Due Fondi Distinti,
Grazie alla presenza della porta interna che è già inserita,
che permette l’accesso tra i Due potenziali Fondi;

Le Vetrine del Fondo Commerciale sono realizzate con Telaio in Legno,
L’ingresso del Lato Sinistro del Fondo Commerciale,

è dotato di una Vetrina interna,
la chiusura esterna è realizzata con Serramenti in Legno Massello;

Il Fondo Commerciale Mq 130,
è composto da:

- Due Ingressi Distinti indipendenti tra loro,
  e permettono l'accesso a tutti i locali interni
- La Facciata del Lato sinistro del Fondo Commerciale,
  attrezzata con Due Vetrate Laterali
- Vetrate attrezzate con impianto di illuminazione a faretti Temporizzata
- Spazio Commerciale di Mq 65
- Seconda Spazio Commerciale di Mq 35, atrrezzato con Bancone in Legno
- Ulteriore Locale pavimentato con Parquet, rivestito di Legno
- Bagno
- Locale Magazzino, con finestra sulla parte superiore del soffitto,
  in passato utilizzato come Cucina,
  attrezzato con Boiler Elettrico
- Secondo Ingresso del Fondo Commerciale attrezzato con Porta con vetrata all'inglese
- Locale attrezzato con Caminetto
- Il Fondo Commerciale è dotato di Predisposizione Telefono
- Predisposizione rete Locale LAN
- Predisposizione Impianto TV e SAT
- Telaio per Insegna retroilluminata con predisposizione Timer elettrico
- Impianto di Illuminazione interna con Faretti a led
- Riscaldamento autonomo
- Le Spese di Condominio del Fondo Commerciale ammontano a € 50 Mensili

Questo slideshow richiede JavaScript.