

VENDUTO - Mansarda Abetone Boscolungo Bilocale Mq 55 con soppalco

VENDUTO - Mansarda Abetone Boscolungo Bilocale Mq 55 con soppalco

Agenziacioni.com propone in vendita un appartamento Indipendente, porzione di Villetta Bifamiliare, posto al Primo piano, Mansarda Abetone Boscolungo Bilocale Mq 55 con soppalco;

Prezzo di vendita € 119.000 trattabile.



Posizione della Mansarda Boscolungo

La Mansarda Abetone Boscolungo Bilocale Mq 55 con soppalco, è ubicata lungo la Via del Brennero (già SS12 dell'Abetone e del Brennero) a circa 500 Metri dal Centro e dalle Piste da Sci di [Abetone](#);

La Mansarda Bilocale Mq 55 con soppalco, è raggiungibile comodamente con il Servizio di Trasporto Pubblico del [Blubus](#), della compagnia del [Copit](#), tramite la linea extraurbana n° 54, dal comodo capolinea della stazione ferroviaria di Pistoia, la fermata è posta di fronte alla Mansarda Bilocale;

Caratteristiche Generali della Mansarda Abetone Boscolungo

La Mansarda Abetone Bilocale Mq 55 con soppalco, è un Appartamento con Ingresso Indipendente, recentemente ristrutturato, porzione di un Terra Tetto Bifamiliare a schiera, di un caratteristico immobile realizzato in sasso;

La Mansarda Bilocale Mq 55 con soppalco, è stata la casa natale di [Zeno Colò](#), il più grande Sciatore Italiano e discesista di tutti i tempi, laureatosi Campione del Mondo di Discesa Libera, nella località di [Aspen](#) - Colorado nel 1950, e Campione Olimpico di Discesa Libera, alle Olimpiadi Invernali di [Oslo](#) - Norvegia nel 1952;

Sviluppo Interno della Mansarda Abetone Boscolungo

La Mansarda Bilocale Mq 55 con soppalco, è composta da:

- Accesso da Scala esterna in muratura
- Ingresso Indipendente
- Disimpegno con piccolo Guardaroba
- Sala attrezzata con TermoCamino, arredata con Divano Letto Matrimoniale
- La Sala è illuminata da Due ampie Finestre, dalle quali si gode di affaccio Panoramico, sul Monte Libro Aperto
- Zona Pranzo ricavata nella Sala
- Cucinotto con Angolo Cottura, Completamente attrezzato, corredato di un Bancone Divisorio
- Disimpegno zona notte, attrezzato con Lavatrice
- Bagno con Finestra, attrezzato con Vasca
- Camera Matrimoniale, arredata con Armadio Quattro Stagioni
- Scala di accesso al Sotto Tetto
- Mansarda Sotto Tetto dotata di due accessi
- Il Sottotetto è parzialmente abitabile, con la possibilità di elevare il tetto, di un ulteriore metro in altezza

Questo slideshow richiede JavaScript.

La Mansarda Bilocale Mq 55 con soppalco, è stata realizzata con finiture di pregio:

- Pavimentazione Parquet in tutte le stanze

- Infissi in Legno con Vetrate Doppie
- Scala Artigianale in Legno,
per Accesso alla Mansarda Sotto Tetto

La Mansarda Boscolungo Bilocale Mq 55 con soppalco
risulta completamente arredata con gusto, con arredi in stile;

Impianto di Riscaldamento della Mansarda Abetone

La Mansarda Bilocale Mq 55 con soppalco,
è dotata di impianto di Riscaldamento Indipendente,
realizzato con Caldaia a Gas GPL,
con produzione di Acqua calda Sanitaria;

All'interno della Mansarda Boscolungo Bilocale Mq 55 con soppalco,
è stata installata una ulteriore Fonte di Calore,
è stato inserito un Termo Camino, nella Sala;

Oltremodo e' possibile installare una ulteriore fonte di calore,
tipo stufa a pellet, stufa a legna;