

# [Mansarda Abetone Via Uccelliera Mq 90 Cinque Locali](#)

## **Vendita Mansarda Abetone Via Uccelliera Mq 90 Cinque Locali.**

Agenziacioni.com Propone in Vendita un Appartamento spazioso, Mansarda Abetone Via Uccelliera Mq 90 Cinque Locali, di recente costruzione, realizzata ed arredata con finiture di pregio;

**Prezzo di vendita Euro 240.000 Trattabile.**



### **Posizione della Mansarda Cinque Locali**

La Mansarda Abetone Via Uccelliera Mq 90 Cinque Locali, è ubicata nel Comune di Abetone in Via Uccelliera, nella parte finale di Via Uccelliera, a confine con il comune di [Fiumalbo](#), posto a circa 600 metri dal Centro e dalle piste da sci di [Abetone](#);

La Mansarda Mq 90 Cinque Locali, gode di affaccio panoramico sulle piste da sci del comprensorio di Abetone, dal balcone a tasca collegato alla sala;



## **Caratteristiche Generali della Mansarda Abetone Via Uccelliera**

La Mansarda Mq 90 Cinque Locali è posta al secondo piano, di un piccolo Condominio di recente costruzione, composto da dieci Unità Immobiliari;

La palazzina condominiale, di cui fa parte la Mansarda Mq 90 Cinque Locali, è corredata di posti auto scoperti assegnati, oltre a Garage Singoli, entrambi si trovano al Piano Seminterrato del Fabbricato, accessibili dalla Via Uccelliera tramite strada perimetrale privata, posta lungo il perimetro della Palazzina Condominiale;

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Sviluppo Interno della Mansarda Abetone Via Uccelliera**

La Mansarda Mq 90 Cinque Locali, è interamente sviluppata al secondo piano, ed è composta da:

- Ingresso
- Disimpegno
- Ampia Sala attrezzata con la Predisposizione del Punto Camino
- dalla Sala si accede a Due Balconi realizzati a tasca, con affaccio panoramico sulle piste da sci
- Dal disimpegno, tramite pochi gradini, si accede alla Cucina, con angolo cottura completamente attrezzato, con lavatrice
- Il Disimpegno della Zona Notte, è attrezzato con armadio a Muro
- Camera matrimoniale, corredata di balcone affacciato sulle piste da sci
- Bagno interno alla Camera, con finestra, attrezzato con Doccia
- Seconda camera matrimoniale, arredata con letto a castello e letto singolo, oltre ad un armadio a due ante
- Terza cameretta, arredata con letto a castello
- Secondo Bagno con finestra, attrezzato con Doccia, posto nel disimpegno, tra le Due Camere

La Mansarda Mq 90 Cinque Locali, è dotata di finiture in stile, con travi del soffitto a vista, oltre a Pavimentazione parquet di Rovere naturale bianco.

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Impianto di Riscaldamento della Mansarda**

La Mansarda Mq 90 Cinque Locali,  
è dotata di Impianto di Riscaldamento Indipendente,  
realizzato con Caldaia a Gas GPL, con produzione di acqua calda;

La temperatura Interna della Mansarda,  
viene regolata e mantenuta costante, tramite un termostato Ambiente,  
regolabile da remoto, tramite comandi la App (iOS/Android) del produttore,  
e tramite ulteriori semplici comandi SMS;

## **Parcheggio e Locali Accessori della Mansarda**

Dalla Via Uccelliera, Tramite Ampio Viale di accesso Carrabile,  
si giunge al parcheggio della Palazzina condominiale,  
posto al piano seminterrato, attrezzato con posti auto scoperti assegnati;

La Mansarda Abetone Via Uccelliera Mq 90 Cinque Locali,  
è oltremodo corredata di:

- Posto auto Coperto, chiuso con basculante automatico,  
ubicato all'interno di un più ampio locale, al cui interno si trovano i locali cantina,  
ed ulteriori posti auto coperti
- Locale Cantina di Proprietà di Mq 5, ad uso ripostiglio,  
utilizzabile anche come appoggio per sci, scarponi, e legna

Questo slideshow richiede JavaScript.