

Mansarda Cutigliano Piandinovello Bilocale

Mq 45

Vendita Mansarda Cutigliano Piandinovello Bilocale Mq 45.

Agenziacioni.com propone in vendita un piccolo Appartamento, posto al Quarto piano, in condominio attrezzato con ascensore, Mansarda Cutigliano Piandinovello Bilocale Mq 45;

Posizione della Mansarda Bilocale

La Località Pian di Novello e' una frazione del Comune di Cutigliano, ubicata a 3 km dalle Piste da sci del comprensorio Multipass Abetone;

Caratteristiche Generali della Mansarda Bilocale

Villetta Terra Tetto contornata da un Boschetto perimetrale di Faggi e di Abeti;

Impianto di Riscaldamento della Mansarda Bilocale

Appartamento attrezzato con Riscaldamento Autonomo a Gas GPL realizzato con Caldaie singole a Gas in ogni stanza;

Appartamento Pian di Novello Due Vani Mq 55 con predisposizione Punto Camino nel Soggiorno, è possibile integrare una fonte di Calore alternativa, quali:

- Stufa a Pellet
- Idro Stufa a Pellet
- Stufa a Legna in Ghisa
- Stufa a Legna in Maiolica

Impianto di riscaldamento predisposto per accensione da remoto, tramite Centralina cellulare GSM;

Sviluppo Interno della Mansarda Bilocale

Appartamento Cutigliano Pian di Novello Due Vani Mq 55 composto da:

- Ingresso dal Giardino
- Giardino ad uso comune con altro appartamento
- Ingresso indipendente
- Terrazzo esclusivo
- Loggia di ingresso con Armadio Guardaroba
- Disimpegno
- Soggiorno arredato con divano letto matrimoniale
- Soggiorno attrezzato con predisposizione camino
- Soggiorno attrezzato attualmente con stufa di ghisa a legna
- Angolo cottura attrezzato con cucina di nuova installazione completamente attrezzata
- Disimpegno spazioso dove e' possibile ricavare ulteriori Due Posti letto
- Camera doppia di 22 Mq
- Bagno attrezzato con Doccia, Bagno con Lavatrice

- Predisposizione attacco per lavatrice
- Appartamento parzialmente arredato
- Posto auto esterno assegnato,
- Resede giardino ad uso comune con Appartamento confinante
- Garage acquistabile separatamente
- Riscaldamento autonomo a Gas, realizzato con Caldaie singole in ogni stanza

Appartamento Cutigliano Pian di Novello Due Vani Mq 55 è un Ottimo affare;

Inseribile nel circuito degli affitti, per la locazione della stagione invernale o per il periodo annuale;

Prezzo di vendita leggermente trattabile.