Mansarda MonoBilocale Val-di-Luce Abetone Mq 45 P. 3°

Vendita € 69.000 Mansarda MonoBilocale Val-di-Luce Abetone Mq 45 Piano Terzo Ascensore Sei Posti Letto Riscaldamento e Produzione Acqua Calda Sanitaria Indipendente tramite Caldaia Gas GPL Sala Comune Relax e Locale condominiale con Armadietti Porta Sci con accesso diretto alle Piste Sci.

Agenziacioni.com propone in vendita un Appartamento Di Due Locali,
ubicato di fronte alle piste da sci della Val di Luce,
Mansarda MonoBilocale Val-di-Luce Abetone Mq 45 Piano Terzo Ascensore,
L'Appartamento Due locali può ospitare fino a Sei posti letto;

Prezzo di Vendita Euro 69.000 Trattabile.

Caratteristiche Generali della Mansarda MonoBilocale Val-di-Luce

La Mansarda Bilocale Val di Luce Mq 45 è posta al Terzo Piano,
di un Condominio attrezzato con ascensore,
di recente realizzazione,
e risulta un Piccolo e spazioso appartamento,
capace di ospitare fino a Sei Posti letto;

Una interessante Caratteristica della Palazzina Condominiale,
è che dal Locale Deposito Sci, tramite la porta di collegamento con l'Esterno,
permette l'accesso diretto alle Piste da Sci

Posizione della Mansarda MonoBilocale

L'Appartamento Mansarda Mono-Bilocale Val-di-Luce Mq 45,
è ubicato di Fronte alla Pista da Sci della Sprella,

ed al suo Impianto di Risalita,
collegato con tutto il comprensorio delle piste da sci di Abetone.com;

L'Appartamento ed il Condominio di cui fa parte,
sono posizionati di fronte ad un comodo parcheggio Comunale;

Sviluppo Interno della Mansarda MonoBilocale Val-di-Luce

L'Appartamento MonoBilocale Mq 45 è composto da:

- Ingresso da Corridoio Comune attrezzato con Ascensore
- Disimpegno con piccolo Guardaroba
- Camera Matrimoniale senza finestra,
  ricavata dalla sala con una parete in cartongesso
- Sala Luminosa arredata con un divano letto matrimoniale,
  ed un letto singolo a scomparsa dentro un mobile armadio
- Angolo cottura completamente attrezzato
- La Zona Pranzo, ricavata all'interno della Sala
- La Sala è dotata di Due Armadi
- Ripostiglio
- Bagno attrezzato con Doccia
- a fianco dell'angolo cottura sii trova un piccolo spazio,
  al cui interno è installata la Caldaia alimentata con Gas GPL

Questo slideshow richiede JavaScript.

Climatizzazione della Mansarda MonoBilocale Val-di-Luce

L'Appartamento Due Locali è attrezzato con Impianto di Riscaldamento Indipendente,
realizzato con Caldaia a Condensazione alimentata a Gas GPL,
con la produzione della acqua calda sanitaria;

La Temperatura interna del MonoBilocale è regolata automaticamente tramite
il proprio Termostato Ambiente,
ed è regolabile dal proprio Smartphone, da remoto,
tramite la App iOS/Android fornita dal Produttore del Termostato;

Locali Accessori della Mansarda MonoBilocale

La Mansarda MonoBilocale è corredata dei seguenti servizi ad uso Comune:

- Sala comune Relax attrezzata con Tavoli e sedie
- Lavanderia interna ad uso comune,
  attrezzata con Lavatrice da 10 Kg e Macchina Asciugante da 10 Kg
- Bagno attrezzato con Doccia
- Ripostiglio Comune attrezzato con Armadietti Portasci assegnati
- dalla Sala e dal Ripostiglio Comune, si accede al Giardino Condominiale,
  tramite un passaggio interno,
  che durante i mesi invernali permette l'accesso direttamente sulle piste da sci

Questo slideshow richiede JavaScript.

Gestione Spese di Condominio della Mansarda MonoBilocale

Le Spese Condominiali dell'appartamento MonoBilocale,
sono quantificate in Euro 900 Annue,
che comprendono i seguenti servizi:

- Ripartizione spese Acquedotto
- Pulizia Scale
- Illuminazione Scale interne
- Manutenzione Ascensore
- Spalatura neve Scale esterne e Tetto
- Illuminazione Esterna
- Manutenzione Antenna Tv ed Antenna Satellitare
- Semi Portierato annuale
- Manutenzione Locali uso comune
- Manutenzione attrezzature lavanderia