

Mansarda Tre-Vani Boscolungo Abetone Mq 70 P. Quarto

VENDITA € 95.000 Mansarda Tre-Vani Consuma Boscolungo Mq 70 Piano Quarto Ascensore Posto Auto Coperto Due Cantine Impianto di Riscaldamento ed Acqua Calda Sanitaria (piu Boiler Elettrico 80 Litri) Centralizzato Caldaia a Cippato, con Dispositivi Conta-Calorie.

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento Mansarda, ubicato al Piano Quarto, all'interno di un Complesso Immobiliare attrezzato con Ascensore, e dotato di un grande Giardino Condominiale di Mq 4.000, oltre ad un Posto Auto Coperto, e Due locali Cantine, entrambi di proprietà, Appartamento Mansarda ubicato a circa 350 metri dal Centro di [Abetone](#), L'Appartamento è dotato di Due ampie Camere Matrimoniali, può ospitare fino a Sette posti letto, Mansarda Tre-Vani Boscolungo Abetone Mq 70 Piano Quarto Ascensore Due Balconi Parquet Posto Auto Coperto Due Cantine.

Prezzo di Vendita € 95.000 Trattabile.



Posizione della Mansarda Tre-Vani Consuma Boscolungo Abetone

L'Appartamento Tre Vani Abetone Boscolungo Mq 70 P. 4°,
è ubicato a 350 metri dal Centro del Paese,
ed a 100 metri dalle Piste da Sci di Abetone.com,

La Zona della Consuma Abetone Boscolungo è ubicata lungo la Via del Brennero,
ed è immersa nel Verde dei Boschi dai quali prende il nome,
in un complesso immobiliare lambito da Giardino ad uso comune di Mq 4.000;

Caratteristiche Generali della Mansarda Tre-Vani Boscolungo Abetone

L'Appartamento Mansarda Tre-Vani Consuma Boscolungo si trova al Quarto piano,
in una Palazzina condominiale attrezzata con ascensore;

La Mansarda Trilocale è corredata di posto auto coperto assegnato,
oltre ad un locale cantina spazioso, ad uso ripostiglio per l'attrezzatura da Sci;

La Mansarda Affitto Boscolungo Abetone Mq 70 Piano Quarto,
fa parte di un Complesso Condominiale, composto da Cinque Palazzine,
sviluppate su Sei Piani,
composte da Ventiquattro Unità Immobiliari;

A contorno del Complesso è sviluppata un ampia area verde di Mq 6.000,
utilizzabile come Giardino Condominiale;

Al Piano Seminterrato si trova un Grande Garage Condominiale,
con posti auto Coperti Assegnati,
accessibile tramite Rampa Riscaldata (durante il periodo invernale),
protetto con Sbarra e portone Automatici, con Chiave elettronica e Telecomando;

Sviluppo Interno della Mansarda Boscolungo

L'Appartamento Mansarda Consuma Boscolungo Abetone Tre-Vani Mq 70,
è composto da:

- Accesso al Piano Quarto tramite Scale condominiali ed Ascensore
- Ingresso appartamento
- Disimpegno attrezzato con piccolo mobile guardaroba
- Soggiorno ampio e luminoso,
Arredato con un divano letto matrimoniale,
- Zona pranzo attrezzata con tavolo allungabile,
- dalla Sala si accede ad un primo Balcone,
con affaccio panoramico sul Bosco limitrofo
- Cucinotto con finestra, con angolo cottura
- E' stata realizzata una Parete Divisoria tra il cucinotto e la zona pranzo,
tramite un Mobile divisorio, corredata di un bancone,
e di sgabelli per la prima colazione
- Disimpegno Zona Notte
- sulla sinistra del disimpegno si accede ad una Camera Matrimoniale,
arredata con un letto a castello, un letto singolo, ed un armadio a due ante,
- sul lato destro del disimpegno, si trova una Seconda camera Matrimoniale,

- arredata con un letto matrimoniale ed un armadio a due ante
- dalla Seconda Camera, si accede ad un ulteriore Balcone, con affaccio sul Giardino Condominiale
 - Bagno con Finestra, attrezzato con vasca

L'Appartamento Tre-Vani Mansarda Consuma Boscolungo Mq 70 può ospitare fino a Sette posti letto;

Appartamento Mansarda Tre-Vani viene venduto completamente arredato ed attrezzato, con finiture di buon gusto,
Appartamento pavimentato con Parquet di larice di recente installazione;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Climatizzazione (Riscaldamento) della Mansarda Boscolungo

Il Condominio e L'Appartamento Mansarda Tre-Vani, sono attrezzati con un impianto di Riscaldamento Centralizzato, realizzato con Quattro Caldaie alimentata con Cippato, ed una Caldaia alimentata a Gasolio;

La Caldaia è attrezzata con una Centralina computerizzata, collegata ai dispositivi conta-calorie, installati all'interno di ogni Appartamento del condominio, applicati ai singoli radiatori, dispositivi collegati via radio alla centrale Termica;

La temperatura interna è regolabile tramite il proprio termostato ambiente, gestibile anche da remoto, tramite semplici comandi SMS, da inviare, tramite il proprio Smartphone, al Computer collegato alla Caldaia Centralizzata;

La Produzione della Acqua Calda Sanitaria, viene garantita dalla Caldaia Centralizzata, durante i mesi invernali (Dicembre-Aprile), e durante i mesi estivi (Giugno-Agosto);

Durante i periodi di minore affluenza, la produzione della Acqua Calda Sanitaria, è garantita da un Boiler Elettrico della capacità di 80 Litri, installato all'interno del Bagno.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Locali Accessori della Mansarda Tre-Vani

La Mansarda Tre-Vani è corredata di un Posto Auto Coperto assegnato, ubicato all'interno di un ampio Garage Condominiale, ubicato al Piano Seminterrato,

accessibile dalla Via del Brennero tramite una Rampa Riscaldata durante i mesi invernali, Garage protetto con Sbarra e Portone Automatici, con Telecomando e chiave Elettronica;

Oltremodo, sempre al Piano Seminterrato, si trovano Due locali cantina spaziosi, ad uso ripostiglio.