

Quadrilocale Indipendente Pescinone Abetone Mq 110 Piano Terra Giardino Mq 250

**Vendita € 290.000 Appartamento Quadrilocale Indipendente
Pescinone Catinozzo Abetone Centro Mq 110 Piano Terra
Giardino Mq 250 Cantina.**

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento di Quattro Locali e Due Bagni, con ingresso
Indipendente,

posto di Fronte alle Piste Sci della Selletta e della Riva,
ubicato a due passi dal Centro del Paese di Abetone.com,

Appartamento Quadrilocale Indipendente Pescinone Abetone Mq 110 Piano Terra Giardino Mq 250;

Prezzo di Vendita Euro 290.000 Trattabile.



Posizione del Quadrilocale Via-Pescinone Catinozzo Abetone Centro

L'Appartamento Quadrilocale Pescinone Abetone Centro Mq 110 Giardino Mq 250,
è ubicato a due passi dal Centro del Paese e dalle Piste da sci di Abetone,
raggiungibili a piedi, le piu vicine sono le Piste della Selletta e della Riva;

Caratteristiche Generali del Quadrilocale Via-Pescinone Pescinone Abetone Centro

L'Appartamento Quadrilocale Pescinone Abetone Centro Mq 110 Giardino Mq 250,
è ubicato al Piano Terra, sviluppato interamente su un Piano,
e fa parte di un Piccolo condominio composto di Otto Unità Immobiliari;

L'Appartamento Quattro Vani è corredato di giardino privato mq 250,
Tre Ingressi Indipendenti,
Posto Auto Scoperto all'interno del Parcheggio Condominiale,
e di un piccolo locale ripostiglio all'interno di uno spazio comune chiuso;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Sviluppo interno del Quadrilocale Via-Pescinone

L'Quadrilocale Pescinone Mq 110 Giardino Mq 250,
è composto e sviluppato nel seguente modo:

- Due Ingressi Indipendenti, da Scale Comuni coperte
- Disimpegno e Corridoio
- Salone ampio e Luminoso,
con affaccio sulle Piste da sci
- Salone attrezzato con Caminetto,
ed arredato con Due Divani letto matrimoniali
- Saletta da pranzo arredata con grande tavolo rettangolare da Dieci Posti
- Cucinotto, con Angolo cottura completamente attrezzato
- Veranda in Legno, aperta su tre lati,
coperta dal Terrazzo soprastante
- Ampio Giardino privato di Mq 250,
dal quale si accede ulteriormente all'appartamento,
in modo indipendente, tramite la porta terrazzo collegata alla Sala
- Due ampie Camere Matrimoniali
- Terza Camera Matrimoniale da Quattro posti letto
- Bagno con Finestra, attrezzato con Vasca Idromassaggio
- Secondo Bagno attrezzato con Doccia
- Ripostiglio con Piccola lavanderia,
predisposto con attacco lavatrice

L'Appartamento Quadrilocale Pescinone Abetone Centro Mq 110 Giardino Mq 250,
viene venduto completamente arredato,
come da Foto pubblicate in questo Articolo;

Gli arredi e le finiture interne, sono state realizzate in Stile,
la Pavimentazione è stata realizzata in Cotto Montecchi trattato,
il tutto è mantenuto ottimo stato;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Impianto di Riscaldamento del Quadrilocale Via-Pescinone

L'Appartamento di Quattro Locali è dotato di Impianto di Riscaldamento Indipendente,
realizzato con una Caldaia alimentata con Gas GPL,
con la funzione di produzione di acqua calda sanitaria,
di Nuova Installazione;

La Temperatura interna dell'Appartamento Quattro Locali,
viene regolata tramite termostato ambiente Smart,
al cui interno è predisposta l'installazione di una Sim Dati Cellulare,
con la quale, tramite la App (iOS-Android) del Produttore del Termostato,
è gestibile e regolabile da remoto,
anche tramite invio al termostato Smart, di semplici Comandi SMS;



Spese di Condominio del Quadrilocale Pescinone

La Spese di condominio Annue, dell'Appartamento Quadrilocale, sono contenute, e sono quantificate in Euro 1.200, le quali comprendono i seguenti servizi:

- Amministrazione Condominiale
- Illuminazione Esterna e delle Scale coperte
- Spalatura neve parcheggio e scale
- Manutenzione ed alimentazione Antenna TV
- Manutenzione Ordinaria del Fabbricato