

# **VENDUTO - Trilocale Abetone Le Motte Mq 70 Piano Terra Nuova Costruzione**

## **VENDUTO - Trilocale Abetone Le Motte Mq 70 Piano Terra Nuova Costruzione - (B4)**

Agenziacioni.com Promuove in vendita,  
in una Palazzina composta di Sedici Unità Immobiliari,  
di Nuova Costruzione,  
Trilocale Abetone Le Motte Mq 70 Piano Terra Nuova Costruzione,  
corredato di Giardino Privato di Mq 100;

**Prezzo di vendita Euro 126.400 trattabile.**

Questo slideshow richiede JavaScript.

### **Posizione del Trilocale Abetone Le Motte Nuova Costruzione**

Il Trilocale Abetone Le Motte di Nuova Costruzione,  
è ubicato a circa 150 metri dal Centro,  
e dalle piste da sci di [Abetone](#);

### **Caratteristiche Generali del Trilocale Abetone Le Motte Nuova Costruzione**

Il Trilocale Mq 70 Nuova Costruzione,  
è posto al Piano Terra rialzato,  
fa parte di un Condominio di recente costruzione,  
composto di Sedici Appartamenti,  
ed è attrezzato con Ascensore,  
locali Cantine e Garage con box auto al piano seminterrato;

Appartamento Pronta Consegna,  
Appartamento Nuova Costruzione con rifiniture in Stile, di Pregio;

### **Sviluppo Interno del Trilocale Nuova costruzione**

Il Trilocale Mq 70 Piano Terra Nuova Costruzione,  
è composto e sviluppato nel seguente modo:

- Ingresso con piccolo disimpegno
- Sala ampia e Luminosa,  
attrezzata con predisposizione scarico per caminetto a soffitto,  
il Punto Camino è utilizzabile anche per un inserimento di una Stufa a Legna,  
o in alternativa una Stufa a Pellet
- Balcone sviluppato su due lati del fabbricato,  
[collegato](#) ed accessibile dalla Sala e dalle Due Camere
- Giardino Perimetrale di Mq 100, sviluppato su due lati del Trilocale

- Due Camere Matrimoniali
- Bagno con Finestra, attrezzato con Doccia, e con Predisposizione attacco per lavatrice
- Finiture in Stile, con Pavimentazione realizzata con Parquet



### **Impianto di Riscaldamento del Trilocale**

Il Trilocale Mq 70 Piano Terra Nuova Costruzione, è dotato di Impianto di Riscaldamento indipendente, realizzato con Caldaia alimentata a Gas GPL, con produzione istantanea di acqua calda sanitaria;

### **Parcheggio e Locali Accessori del Trilocale Nuova Costruzione**

Il Trilocale di Nuova Costruzione, è corredato di Garage e di Locale Cantina ad uso Ripostiglio, entrambi assegnati e di proprietà dell'Appartamento in Vendita, posti entrambi al Piano seminterrato;

Il Piano Seminterrato, dove sono ubicati i Garage ed i Locali Cantina, oltre che con le scale condominiali, è raggiungibili e collegato direttamente tramite ascensore;

Il Condominio ed il Trilocale Abetone Le Motte Tre Vani Mq 70 Nuova Costruzione, hanno inoltre a disposizione un ulteriore Parcheggio pubblico comodo e vicino, mantenuto pulito e spalato dal Comune di Abetone.

