VENDUTO – Trilocale Nuova Costruzione Mq 65 Le Motte Abetone Giardino Mq 68

VENDUTO – Trilocale Nuova Costruzione Mq 65 Le Motte Abetone Giardino Mq 68

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento Trilocale,
posto all'interno di una Condominio di recente realizzazione,
denominato di Camosci, interno C2,
Appartamento Trilocale posto al piano terra,
Trilocale Nuova Costruzione Mq 65 Le Motte Abetone Giardino Mq 68,
corredato di un Locale Cantina e di un Garage di Mq 25 di proprietà;

Prezzo di vendita Euro 129.000 trattabile.

Posizione del Trilocale

L'appartamento Trilocale è ubicato a 150 Metri dal Centro e dalle Piste da Sci di Abetone;

Caratteristiche Generali del Trilocale

Il Trilocale Nuova Costruzione Mq 65 Le Motte Abetone Giardino Mq 68,
fa parte di un Piccolo Condominio,
composto di Sedici Unità Immobiliari,
realizzato ed ultimato nel 2016, di Nuova Costruzione,
sviluppato su Quattro Piani, oltre al piano seminterrato,
dove sono ubicati i Garage ed i posti auto coperti;

Il Condominio è attrezzato con Ascensore;

L'Appartamento Trilocale è ubicato al Piano Terreno Rialzato,
ed è in Pronta Consegna;

La Palazzina ed il Trilocale Nuova Costruzione Mq 65 Le Motte,
sono stati realizzati con Finiture in Stile:

- Pavimentazione Parquet
- Balconi in Stile Altoatesino,
  con finiture in Legno
- Radiatori in acciaio Verniciato Smaltato
- Tetto Condominiale realizzato a Capanna,
  realizzato con Travi lamellari di Legno

Impianto di Riscaldamento del Trilocale

Il Trilocale Nuova Costruzione,
è dotato di Impianto di Riscaldamento indipendente,
realizzato con Caldaia alimentata con Gas GPL,
all'interno dei locali sono posti Radiatori in Acciaio Verniciato Smaltato;

Sviluppo Interno del Trilocale

Il Trilocale Mq 65 Abetone Le Motte è Composto da:

- Ingresso da Pianerottolo a comune con seconda unità immobiliare,
  tramite scale condominiali ed ascensore
- Disimpegno
- Sala attrezzata con predisposizione Scarico a Solaio,
  per l'inserimento di un Caminetto,
  di una Stufa a Pellets, o Stufa a Legna
- Balcone di Mq 22 con affaccio Panoramico,
  su tutte le Piste da Sci del Comprensorio di Abetone
- Zona Pranzo ricavata nella Sala
- Angolo Cottura
- Disimpegno zona notte
- Bagno con finestra, attrezzato con Doccia
- Camera Matrimoniale con accesso diretto al Giardino
- Camera Semi Matrimoniale
- Giardino Mq 68 sviluppato su tre lati dell'appartamento,
  accessibile dalla Sala e dalle Camere

Questo slideshow richiede JavaScript.

Gestione Spese Condominiali del Trilocale

Le Spese di Condominio Annue del Trilocale Nuova Costruzione Mq 65 Le Motte Abetone Giardino Mq 68,
ammontano a Euro 950,00 Annue,
le voci di spesa includono i seguenti servizi:

- Amministrazione Condominiale
- Illuminazione Esterna
- Illuminazione Scale interne
- Spalatura neve area parcheggio privata,
  dove sono ubicati i posti auto scoperti
- Manutenzione Ascensore

- Manutenzione antenna Tv e Sat
- Pulizia Scale
- Manutenzione Ordinaria

Parcheggio e Locali Accessori del Trilocale

Il Trilocale Mq 65 è corredato dei seguenti locali accessori:

- Garage Singolo di Proprietà
- Posto Auto Scoperto Assegnato
- Cantina uso ripostiglio di proprietà

Questo slideshow richiede JavaScript.