Trilocale San Miniato Cigoli Mq 75 Mansarda Due Livelli

Vendita Nuova Costruzione Trilocale San Miniato Cigoli Mq 75 Mansarda Due Livelli Indipendente

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento Indipendente,
composto di Tre Locali, sviluppato su due piani,
di Nuova Costruzione,
posto ai piedi di San Miniato, in località Cigoli,
Trilocale San Miniato Cigoli Mq 75 Mansarda Due Livelli,
sviluppato al Primo Piano e Mansarda Sottotetto Abitabile,
Appartamento dotato di ingresso Indipendente;

Prezzo di Vendita 149.000 Trattabile.

Posizione del Trilocale San Miniato Cigoli Mq 75 Mansarda Due Livelli Indipendente

L'Appartamento Nuova Costruzione Trilocale Mq 75 Mansarda Due Livelli Indipendente,
è ubicato in Località Cigoli, una Frazione del Comune di San Miniato (PI);

La Località di Cigoli è posta ai piedi della Collina su cui si appoggia San Miniato,
ed è ubicata a pochi Km da Ponte a Egola e Santa Croce Sull'Arno;

Caratteristiche Generali del Trilocale Mq 75 Mansarda Due Livelli

La Vendita del Trilocale San Miniato Cigoli Mq 75 Mansarda Due Livelli,
deriva dalla ristrutturazione di un vecchio Fabbricato Storico,
denominato "La Tabaccaia";

La Ristrutturazione dell'Immobile Storico,
ha prodotto e trasformato il Fabbricato in Venti Unità Immobiliari,
tutte indipendenti tra loro,
delle quali Dieci Appartamenti sono stati realizzati al piano Terra,

e Dieci Appartamenti, realizzati su Due Livelli, sono stati ricavati al Primo Piano e sottotetto

I Lavori di Ristrutturazione del Fabbricato Storico,
hanno mantenuto lo stile Originale e Caratteristico della Struttura,
con il tetto a Capanna formato da Due Acque;

Gli Appartamenti che compongono la Struttura,
sono dotati tutti di ingresso indipendente,
ai quali si accede da due grandi Corridoi Luminosi,
del Piano Terra e del Primo Piano,
grazie alla Copertura con Vetrate;

La Grande Copertura a Vetri,
permette di avere molta luce naturale,
lungo tutta la struttura ed all'interno delle parti comuni;

All'Appartamento Trilocale San Miniato Cigoli Mq 75 Mansarda Due Livelli,
si accede tramite scala coperta,
ubicata all'interno dell'Ampio Corridoio di Accesso Comune;

il Corridoio di ingresso è attrezzato con un elegante ascensore in Vetro;

L'ingresso Del Condominio, e del Corridoio del Piano Terra,
è caratterizzato dalla installazione di una bella Fontana Pompeiana;

Il Fabbricato di cui fa parte il Trilocale San Miniato Cigoli Mq 75 Due Livelli,
è contornato da un bellissimo bosco,
che costeggia il limitare del Giardino Comune;

Lo spazio Verde ed il Giardino,
sono sviluppati sui Quattro lati della Struttura del Fabbricato,
ed è usufruibile da tutti i condomini;

Sviluppo Interno del Trilocale Mq 75 Due Livelli

L'Appartamento Trilocale San Miniato Cigoli Mq 75 Mansarda Due Livelli,
è composto da:

Al Primo Piano del Trilocale:

- Ingresso Indipendente al Primo Piano,
  da Loggia Coperta
- Ascensore Comune realizzato con Vetrate
- Ingresso nel Disimpegno
- Sala ampia e luminosa
- Zona pranzo ricavata nella Sala
- Angolo cottura completamente attrezzato
- Disimpegno zona notte
- Camera Matrimoniale
- Seconda Camera Matrimoniale
- Bagno con Finestra, attrezzato con Doccia,
  realizzato con eleganti Ceramiche di Colore Acqua di Mare
- Nel Disimpegno di ingresso si trova la Scala Chiocciola,

per l’accesso alla Mansarda Sottotetto Abitabile

Questo slideshow richiede JavaScript.

Al Piano Mansarda Sottotetto Abitabile:

- Mansarda Open Space, Abitabile,
  Spaziosa, Luminosa,
  grazie alla luce naturale delle Quattro Finestre
- Volume Sottotetto,
  sfruttabile come zona Armadi e Ripostiglio
- La Pavimentazione del Trilocale Mq 75.
  è di natura Mista, è stata realizzata con Ceramiche Bianche e Parquet

Questo slideshow richiede JavaScript.

Dalle Finestre dell’Appartamento Trilocale,
si gode di una bellissima e rilassante vista panoramica;

Il Fabbricato di cui fa parte Il Trilocale Mq 75 Due Livelli,
e la località di San Miniato Cigoli,
sono ubicati siamo in aperta Campagna,
dalle cui finestre si possono ammirare i Campi coltivati limitrofi;

Questo slideshow richiede JavaScript.

Impianto di Riscaldamento del Trilocale Mq 75 Due Livelli

Il Trilocale San Miniato Cigoli Mq 75 Mansarda Due Livelli,
è dotato di Impianto di Riscaldamento Autonomo,
realizzato con Caldaia Indipendente, alimentata a Gas Metano;

La Caldaia ha oltremodo la funzione di produzione dell’Acqua Calda Sanitaria

Parcheggio e Locali Accessori del Trilocale San Miniato Cigoli Mq 75 Due Livelli

L’Appartamento Trilocale San Miniato Cigoli Mq 75 Mansarda Due Livelli,
è corredato di Tre Posti auto Scoperti di Proprietà,
ricavati all’interno di un ampio parcheggio Condominiale,
protetto da cancello automatico, con apertura con telecomando;

Questo slideshow richiede JavaScript.