

Mansarda Bilocale Faidello Pulicchio **Abetone Mq 55 P.3°**

**Vendita € 55.000 Mansarda Bilocale Faidello Pulicchio
Abetone Mq 55 Piano Terzo con Soppalco Matrimoniale
Caminetto Impianto Riscaldamento ed Acqua Calda
Sanitaria Centralizzato Dispositivi Conta-Calorie Cantina
Posto Auto Scoperto.**

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento Sviluppato su Due Livelli,
Mansarda Due Locali con Soppalco,
ubicato a pochi passi dalle Piste da Sci del Pulicchio,
collegate con tutto il comprensorio di Impianti di Abetone.com,
Mansarda Faidello Pulicchio Abetone Mq 55 Bilocale e Soppalco Piano Terzo Cantina,
appartamento inserito in un piccolo condominio, non attrezzato con ascensore.

Prezzo di Vendita Euro 55.000 Trattabile.





Sviluppo Interno della Mansarda Bilocale Faidello

L'Appartamento Mansarda Abetone Faidello Tre Locali Mq 60 è composto da:

- Ingresso
- Disimpegno
- Sala attrezzata con Caminetto, ed arredata con Due Divani Letto Matrimoniali
- Zona Pranzo
- Angolo cottura completamente attrezzato
- Disimpegno Zona Notte
- Bagno attrezzato con Doccia
- Camera Matrimoniale, arredata con Letto a Castello
- Soppalco Sotto-Tetto Abitabile, installato sopra la Camera Matrimoniale, accessibile tramite scala in legno artigianale
- Il Soppalco ricavato nel Sotto-Tetto Abitabile, è utilizzato come Zona Notte aggiuntiva, arredato con un Letto Matrimoniale

La Mansarda Trilocale viene venduta completamente arredata ed attrezzata, come da Foto e Video pubblicati in questo articolo.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Climatizzazione della Mansarda Bilocale Faidello Pulicchio

La Mansarda Faidello Pulicchio Abetone Mq 55 Bilocale e Soppalco Piano Terzo Cantina, è dotata di Impianto di Riscaldamento e la Produzione di Acqua Calda Sanitaria Centralizzato, realizzato con una Caldaia Condominiale alimentata con Gas Metano.

Il conteggio del consumo del Riscaldamento e dell'Acqua Calda Sanitaria, viene gestito tramite le apposite valvole Conta-Calorie, applicate sui radiatori di Ghisa, installati all'interno della Mansarda Bilocale.

La Temperatura interna della Mansarda Bilocale, viene regolata tramite il proprio Termostato Ambiente,

il quale agisce sulla Valvola di zona e sulla pompa del Riscaldamento, che alimenta il sistema dei radiatori.

Parcheggio e Locali Accessori della Mansarda Bilocale

- Posto auto scoperto non assegnato, all'interno di una Area di Parcheggio, realizzata al Piano Terra della Palazzina Condominiale
- Cantina Ripostiglio di proprietà, posta al piano seminterrato

Questo slideshow richiede JavaScript.

Gestione Spese di Condominio della Mansarda Bilocale Faidello

Le Spese di Condominio Annue della Mansarda Trilocale Faidello sono contenute, le Voci di spesa della Gestione delle Parti Comuni, e della manutenzione generale del Condominio, sono le seguenti:

- Illuminazione Interna ed Esterna
- Spalatura Neve di un piccolo parcheggio, posto di Fronte al Condominio, adibito ad Accesso Comune, protetto tramite Sbarra Automatica Motorizzata con Telecomando
- Pulizia Scale Esterne ed Interne
- Amministrazione Condominiale
- Antenna Tv
- Piccola manutenzione Generale