VENDUTO – Appartamento Indipendente Ripa Seravezza Mq 135

VENDUTO – € 249.000 Appartamento Indipendente Ripa Seravezza Mq 135 Sei Locali Primo Piano Due Terrazzi Giardino Mq 50 Garage.

Agenziacioni.com propone in Vendita un Appartamento Indipendente, di recente costruzione, ristrutturato pochi mesi fa, ubicato a circa 2 km dal mare della Versilia di Forte dei Marmi, Appartamento Indipendente Ripa Seravezza Mq 135 Sei Locali Primo Piano Due Terrazzi Giardino Mq 50 Garage.

Prezzo di Vendita Euro 249.000 Trattabile.

Posizione dell’Appartamento Indipendente Ripa Seravezza

L’Appartamento Indipendente Sei Locali Primo Piano,
si trova nel Centro della Località di Ripa,
nel Comune di Seravezza,
a circa 2 Km dalle spiagge della Versilia, e da Forte dei Marmi.

L’Appartamento si trova vicino a negozi, servizi, fermate dei trasporti pubblici.

Caratteristiche Generali dell’Appartamento Indipendente Ripa Seravezza.

L’Appartamento Indipendente Sei Locali Mq 135,
è posto al Primo Piano di una elegante Palazzina,
composta di Quattro Unità Immobiliari, tutte Indipendenti tra loro;

L’accesso all’Appartamento Indipendente avviene tramite scala coperta,
che sfocia su un pianerottolo coperto,
con annesso un terrazzo, di proprietà dell’appartamento.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Sviluppo Interno dell’Appartamento Indipendente Ripa Seravezza

L’Appartamento Indipendente Sei locali Mq 135 è composto da:

- Dal pianerottolo si accede all’unità immobiliare
- Ingresso
- Corridoio e disimpegno
- Sala ampia e luminosa
- Dalla Sala si accede sulla sinistra nella Cucina Tinello,
  corredata di finestra, affacciata su un terrazzo tergale,
  il quale è accessibile direttamente dalla Sala
- sul lato destro della Sala si accede ad una Sala da pranzo,
  ampia e luminosa, corredata di un terrazzo, sviluppato sull’intera facciata del fabbricato,
  affacciato sulla Via Iacopi, ad angolo con la Via della Pace
- All’interno della Sala da pranzo, è stato ricavato un Ripostiglio,
  chiudendo con una parete in cartongesso,
  l’accesso diretto dal corridoio di ingresso,
  ripristinabile togliendo la parete
- Dalla Sala si accede al terrazzo tergale, precedentemente menzionato,
  affacciato sull’Area di parcheggio posteriore
- Corridoio Disimpegno
- Due Ampie Camere matrimoniali,
  una delle quali è corredata del Balcone collegato con la sala da pranzo
- Bagno con Finestra, attrezzato con Doccia,
  al cui interno è installato il Boiler da 100 Litri,
  per la produzione di Acqua Calda sanitaria

Questo slideshow richiede JavaScript.

L’Appartamento è corredato di un piccolo Giardino di Mq 50 esclusivo,
di proprietà, ubicato al piano terra,
a destra dell’ingresso condominiale, accessibile direttamente dall’esterno.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Parcheggio e Locali Accessori dell’Appartamento Indipendente.

L’Appartamento indipendente Sei Locali Mq 135,
è dotato di un Garage di Mq 15,
oltre di Due posti auto scoperti.

il tutto è ubicato nell’Area di parcheggio posteriore,
dove si trovano sia i Posti Auto Scoperti,
ed il garage di proprietà dell’appartamento.

L’Area di Parcheggio è accessibile con la macchina,
direttamente da Via della Pace, tramite strada bianca carrabile.

Questo slideshow richiede JavaScript.

Impianto di Climatizzazione (Riscaldamento e Condizionamento) dell’Appartamento Indipendente.

L’Appartamento è dotato di impianto di Riscaldamento indipendente,
realizzato con una Caldaia Alimentata a Gas Metano;

La caldaia è installata sul primo balcone collegato alla Sala;

Oltremodo è presente l’impianto di Condizionamento,
con gli Splitter installati in ogni locale dell’Appartamento,
ed il Motore Compressore dell’Impianto è installato sul balcone.

Questo slideshow richiede JavaScript.