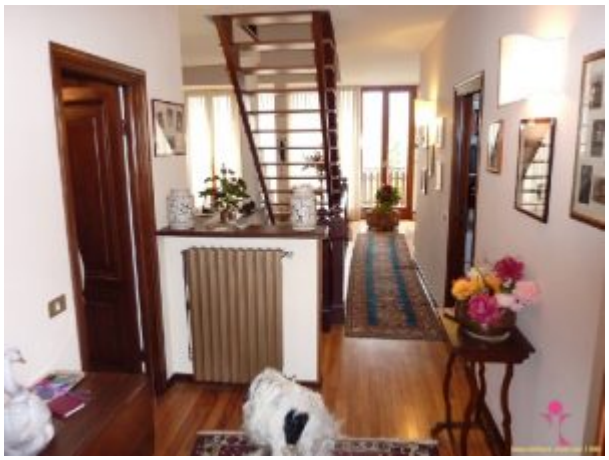
Villa Terra-Tetto Abetone Pescinone Mq 360 Tre Livelli Giardino

Vendita € 999.000 Villa Terra-Tetto Abetone Pescinone Mq 360 Tre Livelli Giardino

Agenziacioni.com propone in vendita nel Centro di Abetone.com,
immersa nel verde, ubicata tra i due impianti di Risalita della Selletta e della Riva
Villa Terra-Tetto Abetone Pescinone Mq 360 Tre Livelli Giardino Fonte Piste Sci Parcheggio Privato,
sviluppata su tre piani,
edificata in stile Alto atesino, con Terrazzi in Legno,
e finiture interne di buon gusto;

Prezzo di Vendita Euro 999.000 Trattabile.



Caratteristiche Generali della Villa Terra-Tetto Abetone

La Villa Terra Tetto ha un con Giardino e Terreno Perimetrale di Mq 1.500,
corredata di vialetto di accesso carrabile riscaldato,
di un parcheggio privato,
oltre ad Garage collegato con l’interno della Villa;

Posizione della Villa

La Villa Terra Tetto Abetone Via-Pescinone Mq 360,
si trova a pochi meri dal Centro di Abetone,
ed è ubicata di fronte alle piste da Sci della Selletta e della Riva,
collegate cn tutto il comprensorio di Piste da Sci di Abetone.com;

LA VILLA E' UBICATA A POCHI PASSI DAL CENTRO DEL PAESE,
oltre ad essere dislocata Fronte Impianti da Sci.

Sviluppo Interno della Villa Terra-Tetto Abetone

La Villa Terra Tetto Abetone Centro Via Pescinone Mq 360,
è sviluppata su tre piani, ed è Composta da:

Al Piano Terra:

- Due Ingessi Indipendenti
- Disimpegno con Guardaroba
- Corridoio di accesso alla zona giorno
- Camera ad Uso Studio
- Cucina Tinello con anglo cottura completamente attrezzato,
- Locale Dispensa
- Salone Soggiorno ampio e luminoso, Attrezzato con Camino in sasso
- soggiorno arredato con due Divani Letto Matrimoniali
- Terrazza ampia, con affaccio Panoramico collegata al Soggiorno
- Saletta da Pranzo ricavata nel Soggiorno
- Locale Spogliatoio e Guardaroba arredato con Armadi
- Bagno di Servizio con finestra per gli ospiti, attrezzato con Doccia;
- all'interno del Salone è stato ricavato un Grande Soppalco in Legno

Al Piano Primo soppalcato:

- Ampio Soppalco realizzato con Travature in Legno,
  attrezzato con Grande Libreria
- Ampio Spazio Living ricavato nel Soppalco
- Living arredato con Divano letto Matrimoniale,
  adibito a zona Relax e Lettura
- Due Camere
- Bagno con finestra attrezzato con Vasca
- Pavimentazione con Parquet

Al Piano Primo Seminterrato:

- Struttura libera su Quattro lati,
  circondata da Scanna-Fosso perimetrale di 1 Mt di larghezza
- Tre Camere Matrimoniali
  Zona Guardaroba ARMADI,
- Due Bagni

La Villa è dotata di Finiture interne ed esterne di pregio, realizzate in Stile,
e viene venduta arredata completamente.

AL Piano Secondo Seminterrato:

Collegato alla Villa, Al Piano Secondo Seminterrato,
si trova un APPARTAMENTO INDIPENDENTE di TRE VANI di Mq 70,
COMPOSTO DA:

- INGRESSO,
- SOGGIORNO con accesso a piccolo giardino,
- Zona Pranzo
- ANGOLO COTTURA,
- DUE CAMERE,
- Bagno con finestra attrezzato con Doccia

Climatizzazione della Villa Terra-Tetto

La Villa è dotata di Impianto di Riscaldamento autonomo,
realizzato con una Caldaia alimentata a Gasolio,
trasformabile a Gas GPL,
con la possibilità di inserire una stufa a Pellet ad ogni Piano.