Villa Terratetto Fiumalbo Centro Mq 120 Sei Locali

Vendita Villa Terratetto Fiumalbo Centro Mq 120 Sei Locali

Agenziacioni.com propone in vendita
una Tipica Casa di Montagna, ristrutturata a Nuovo,
posta nel centro del Borgo Medioevale di Fiumalbo,
utilizzando materiali caratteristici del Luogo, realizzata in Sasso,
con la copertura del Tetto con lastre di ardesia (Pianne),
Villa Terratetto Fiumalbo Centro Mq 120 Sei Locali;

Prezzo di vendita € 280.000 Trattabile;

Link Video ulteriore Youtube

Posizione della Villa Terratetto Fiumalbo

La Villa in sasso è ubicata nel Centro Storico di Fiumalbo,
Antico borgo Medioevale del 1300,
ubicata nella Parte più alta e panoramica del Paese,
a pochi passi dal Centro e da tutti i negozi ed i servizi;

Il paese di Fiumalbo, e la Villa Terratetto Fiumalbo Centro Mq 120 Sei Locali,
si trovano a circa 6 km dalle piste da sci di Abetone,
ed a 5 km dalla vicina località di Pievepelago;

Caratteristiche Generali della Villa Terratetto

La Villa Terratetto Fiumalbo Centro Mq 120 Sei Locali,
è stata recentemente ristrutturata a nuovo,
proviene da una Antica Casa in Sasso storica,
e fa parte di una Schiera di Strutture immobiliari in sasso similari,
è la prima della schiera, libera su tre lati, ed è sviluppata su Tre Piani;

La Villa Terratetto in Sasso Mq 120,
ha la caratteristica di avere un Doppio ingresso indipendente,

uno al Piano Terra ed uno al Primo Piano;

La struttura attuale della Villa Terratetto Fiumalbo Centro Mq 120 Sei Locali,
proviene dalla ristrutturazione di una vecchia stalla, con il deposito del foraggio interno,
la cui funzione era di immagazzinare il foraggio per gli animali,
per cui necessitava di un doppio accesso, e tale è rimasto;

Sviluppo Interno della Villa Terratetto

I Lavori di ristrutturazione della Villa Terratetto Fiumalbo Centro Mq 120 Sei Locali,
sono stati eseguiti sia per le parti esterne (Intonaci, Facciate, copertura e rifaciemnto a nuovo del Tetto),
sia internamente (Solai, muri interni, impianto Termoidraulico ed Elettrico, Impianto di Riscaldamento),
dalla ristrutturazione sono stai ricavati tre Piani abitativi;

La Villa Terratetto è composta da:

Al Piano Terra della Villa (Primo Livello):

- Entrata indipendente
- è stato realizzato una ampio Soggiorno
- Un bagno con finestra, attrezzato con doccia,
  al cui interno è stata ricavata una piccola lavanderia

Questo slideshow richiede JavaScript.

Al Primo Piano della Villa (Secondo Livello):

- Si accede tramite scala interna in muratura
- si trova sulla destra un Ampio Salone attrezzato con caminetto,
  ed arredato con due divani letto matrimoniali
- Disimpegno
- Sala da pranzo
- Cucina artigianale in muratura, con angolo cottura completamente attrezzato
- Bagno con finestra, attrezzato con doccia e lavatrice

Questo slideshow richiede JavaScript.

Al Secondo Piano della Villa (Terzo Livello – Sottotetto Abitabile):

- Si accede tramite scala interna artigianale,
  realizzata a vista, in legno
- Una camera da letto matrimoniale,
  arredata con letto matrimoniale ed armadio a muro
- Una seconda camera matrimoniale,
  arredata con tre letti singoli, ed un armadio a due ante
- Un bagno con finestra, attrezzato con doccia

Questo slideshow richiede JavaScript.

L’immobile viene venduto e consegnato completamente arredato,
come da foto e video pubblicati nell’articolo.

Impianto di Riscaldamento della Villa Terratetto.

La villa Terratetto è dotata di impianto di riscaldamento indipendente,
di nuova installazione, realizzato con una caldaia alimentata con Gas,
e con la funzione di produzione di Acqua Calda Sanitaria;