

# **VENDUTO - Villetta Piandinovello Cinque Vani Mq 95 Giardino Mq 250**

## **VENDUTO - Villetta Piandinovello Cinque Vani Mq 95 Giardino Mq 250**

La Villetta Terra-Tetto è Ubicata a 3 km dal Centro di [Abetone](#), ed a 6 km dal Borgo Medioevale del Paese di Cutigliano, La Villetta Piandinovello Cinque Vani Mq 95 Giardino Mq 250, si tratta di una Costruzione Terra-Tetto Libera su tre lati, con accesso carrabile personalizzato, oltre ad un piccolo parcheggio privato, con la capacità di due posti auto;

**Prezzo di Vendita Euro 119.000 Trattabile.**



### **Posizione della Villetta Piandinovello**

La Villetta Cinque Vani Mq 95 Giardino Mq 250, ubicata a pochi passi dai negozi e dai servizi, la località di Piandinovello è servita dai mezzi di Trasporto Pubblico del COPIT, la cui fermata è ubicata a pochi passi dalla Villetta;

La Villetta Terra Tetto Piandinovello, è ubicata a 3 km dalle Piste da Sci di Abetone [Multipass](#), dove si trova il vicino Impianto di risalita, la Pista da sci della Chierroni, collegata con tutto il comprensorio;

Dalla Località di Piandinovello, si può raggiungere facilmente, anche con i servizi di trasporto pubblico, la Funivia della Doganaccia, dove si possono utilizzare le Piste da Sci di [Doganaccia2000](#), ed il relativo Parco Estivo avventura,

ubicato a pochi passi dalla Funivia;

## **Sviluppo Interno della Villetta Piandinovello**

La Villetta Piandinovello Cinque Vani Mq 95 Giardino Mq 250  
è composta nel seguente modo:

### **Al Piano Terra della Villetta:**

- Ingresso
- Disimpegno
- Soggiorno attrezzato con Termo Camino a Legna,  
arredato con Due Poltrone Letto singole
- Cucina Tinello con finestra,  
attrezzata con Stufa Economica a Legna,
- Angolo cottura completamente attrezzato
- Scala di accesso al piano primo

Questo slideshow richiede JavaScript.

### **Al Piano Primo della Villetta:**

- Due camere Matrimoniali
- Cameretta ad uso studio  
Bagno con Finestra,  
attrezzato con Doccia

Questo slideshow richiede JavaScript.

La Villetta Terra Tetto Cinque Vani Mq 95,  
è completamente arredata, con gusto, in stile.

## **Area di Parcheggio e Spazio Verde della Villetta Piandinovello**

- Accesso Carrabile sul Giardino
- Parcheggio Privato con due posti auto
- Giardino privato di Mq 250  
attrezzato con Mobili da Giardino

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Locali Accessori della Villetta**

La Villetta Terra Tetto Piandinovello,  
è corredata di locale cantina ad uso Ripostiglio e Legnaia,  
Cantina accessibile e collegata internamente,  
tramite porta di servizio.

Questo slideshow richiede JavaScript.

## **Impianto di Riscaldamento della Villetta**

La Villetta Piandinovello Cinque Vani Mq 250,  
è dotata di impianto di Riscaldamento indipendente a Gas GPL,  
ed è integrato da un Impianto a Legna,  
realizzato con Termo camino ad aria calda;